



**D o d a t o k č. 3**  
**k Z M L U V E č. 1/2011**  
**o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej dňa 21.04.2011, v znení dodatkov č.1 a č.2, podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, medzi týmito zmluvnými stranami:

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ :** **Obec Hrnčiarске Zalužany**  
**Sídlo:** **Hlavná 90**  
**980 12 Hrnčiarске Zalužany**  
**Zastúpený :** **Ing. Branislav Nociar, starosta obce**  
**IČO:** **00 318 795**  
**DIČ:** **2021230211**  
**IČ DPH:** **nie je platcom DPH**  
**Bankové spojenie:** **Prima banka, a.s., pobočka Lučenec**  
**číslo účtu:** **6049984001/5600**  
**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**Nájomca :** **Peter Markotán - RTM**  
**č.326**  
**980 12 Hrnčiarске Zalužany**

**IČO:** **34 797 459**  
**DIČ :** **1043821306**  
**Bankové spojenie:** **SLSP, a.s. Bratislava**  
**číslo účtu:** **0341886807 /0900**  
**Fakturačná adresa:** **Peter Markotán - RTM**  
**č. 326**  
**98012 Hrnčiarске Zalužany**

Živnostník Peter Markotán je zapísaný v živnostenskom registri vedenom Obvodným úradom Lučenci,  
č.OŽP-C/2011/00668-2,  
č.živnostenského registra 607-7049  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí dodatku č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s tým, že **Článok 4 – Nájomné a spôsob jeho platenia – sa mení v bodoch 2 a 4 nasledovne:**

2. Mesačná úhrada za prenájom nebytových priestorov uvedených v článku 1, sa mení s poukazom na čl. 4, bod 5 zmluvy a zvyšuje sa o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2013 vyhlásenú Štatistickým úradom SR za rok 2013, t.j. 1,4 %, na sumu 109,15 EUR mesačne, s účinnosťou od 01.02.2014, na dobu do 31.1.2015. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca **nebude nájomcovi vystavovať faktúru** na úhradu nájomného, ale nájomca bude nájomné platiť pravidelne jedenkrát mesačne v **sume 109,15 EUR** a to vždy k **10. dňu kalendárneho mesiaca za aktuálny mesiac nájmu** (napr. za mesiac máj do 10.5.).

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1/2011 o nájme nebytových priestorov ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 3 k zmluve č. 1/2011 o nájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenájomca aj nájomca obdržia po dve vyhotovenia.

V Hrnčiarskych Zalužanoch  
dňa 27.01.2014

V Hrnčiarskych Zalužanoch  
dňa: 27.1.2014

Prenajímateľ :

Nájomca :

OBEC  
Hrnčiarske Zalužany  
PŠČ: 980 12



Ing. Branislav Nociar  
starosta obce



Peter Markotán  
živnostník