



Obec Hrnčiarске Zalužany

Z Á P I S N I C A 4/2014 (24/2010-2014)

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrnčiarских Zalužanoch (ďalej len OZ), ktoré sa konalo dňa 10.10.2014 o 16.45 hodine v zasadačke Obecného úradu v Hrnčiarских Zalužanoch

Prítomní:

Ing. Branislav Nociar – starosta obce
Martina Cabanová – ekonómka
Ing. Zuzana Václaviková – administratívna pracovníčka obce
Ivan Pilčík – kontrolór obce

Poslanci:

Ing. Ján Adam
Vladimír Ďalog
Pavol Križo
Katarína Peržel'ová
Peter Szöke
Miroslav Šatara

Nepřítomní:

Rastislav Bolha (ospravedlnený)
Ivan Pilčík – kontrolór obce

Hostia:

Marek Potocký
Adrián Matuškovič
Martin Kľučár
Peter Kačáni
Marián Michalík

AD1) Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Branislav Nociar. Privítal všetkých prítomných .

AD2) Zistenie spôsobilosti OZ rokovať a uznášať sa

Starosta skonštatoval že, z celkového počtu všetkých poslancov 7 je prítomných 5, čo je nadpolovičná väčšina a teda, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanec Vladimír Ďalog sa dostavil na rokovanie od bodu 9.

AD3) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Branislav Nociar starosta obce určil:

Za zapisovateľku : pracovníčku OÚ p. **Ing. Zuzanu Václaviková.**

Za overovateľov: p. Ing. **Jána Adama** a p. **Miroslava Šataru**

AD4) Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce oboznámil prítomných s jednotlivými bodmi programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Zistenie spôsobilosti OZ rokovať a uznávať sa.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 8.8.2014.
6. Správa o činnosti obecného úradu.
7. Interpelácie poslancov.
8. Prezentácia výsledkov auditu verejného osvetlenia obce – CEVO s.r.o.
9. Prezentácia cenovej ponuky na modernizáciu verejného osvetlenia SE Predaj s.r.o, Bratislava
10. Prezentácia návrhu rekonštrukcie vykurovania v MŠ a ZŠ – IMAR s.r.o., Rimavská Sobota
11. Schválenie VZN 02/2014 – o vyhradení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov v čase volebnej kampane volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014
12. Schválenie dotácií pre rok 2015
13. Prerokovanie návrhu na kúpu pozemkov do majetku obce.
14. Prerokovanie žiadosti.
15. Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie k 30.11.2014. Schválenie ústrednej inventarizačnej komisie, čiastkových inventarizačných komisií, inventúrnej komisie, vyradovacej komisie, likvidačnej komisie.
16. Rôzne.
17. Diskusia
18. Návrh na schválenie uznesenia z rokovania OZ
19. Záver

Keďže nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky , návrhy na zmenu resp. doplnenie navrhnutého programu, starosta dal hlasovať za to, aby zasadnutie prebiehalo podľa navrhnutého programu.

Výsledok hlasovania:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

OZ schválilo program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

AD5) Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 8.8.2014

V tomto bode vystúpil Ing. Branislav Nociar starosta obce a informoval prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ :

Bod B/2 – Schválený výkon funkcie starostu obce Hrnčiarske Zalužany v novom volebnom období r.2014 -2018 v rozsahu 1, t.z. v plnom rozsahu – zverejnené.

Bod B/3 – Schválené VZN č. 01/2014 – Prevádzkový poriadok pre pohrebisko a dom smútku v katastri obce Hrnčiarske Zalužany podľa predloženého predloženého zverejneného návrhu VZN s navrhnutými zmenami – zmeny boli zapracované do znenia VZN, ktoré bolo následne zverejnené a už aj nadobudlo účinnosť.

Bod B/4 – Kúpa pozemku od p. Milana Parobeka a sl. Kemeníkovej – majiteľom pozemku bol výsledok oznámený a pri dostatku finančných prostriedkov sa pristúpi k vypracovaniu zmluvnej dokumentácie.

Uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 10.10.2014 boli splnené.

AD6) Správa o činnosti obecného úradu

V tomto bode starosta obce Ing. Branislav Nociar predniesol prítomným správnu o činnosti obecného úradu v čase od posledného zasadnutia OZ:

„1. Budovanie, opravy a údržba majetku:

- Detské ihriská v parku a MŠ už boli dokončené.
- Denná miestnosť pre seniorov, miestnosť pre stolný tenis, sprchy a toalety – sú dokončené a dňa 16.10.2014 budú slávnostne odovzdané do užívania.
- Pre MŠ – boli zakúpené z projektu: interaktívna tabuľa + dataprojektor.
- V ZŠ boli vymenené vnútorné dvere (sponzorsky).
- Prekládka dažďovej kanalizácie – okolo stavebného pozemku p. Pavla Babaríka bola vykonaná za cenu 2 300 €.
- Na ulica Rad – sa začalo s opravou cesty.

2. Dopravný pasport – bol dokončený, dopravné značenia na miestnych komunikáciach boli zrealizované.

3. Hrnčiarske slávnosti 2014 – uskutočnili sa 15.8.2014 a patrili medzi najvydarenejšie, keďže sa podarila skladba programu, ozvučenie a bola dostatočne zabezpečená bezpečnosť hostí a návštevníkov.

Výdavky : účinkujúci + ozvučenie = 2 380 €

občerstvenie pre účinkujúcich, návštevníkov a hostí = 628,75 €

propagácia + ocenenia = 118 €

administratívne + iné (značenie, poplatok SOZA) = 124,80

Výdavky spolu = 3 251,55

Príjmy: a) priame – predaj občerstvenia = 423 €

prenájom VP = 40 €

VÚC = 600 €

dobrovoľné vstupné = 97,08 €

Spolu pre obec = 1 160,08 €

- b) príjmy ostatné – predaj syrov Raclette – Kellerovci, Pecsök - pre ZŠ = 200 €
výťažok z tomboly pre Jednotu dôchodcov = 600 €

Celkové príjmy = 1 960,08 €

4. Žiadosti o dotácie:

- MF (strecha OÚ žiadané 13 500€) - neschválené
- MV (proj. dok. MŠ - žiadané 4000€) - neschválené
- VÚC (na slávnosti žiadané 1800€) - schválené 600€
- Žiadosť na ENVIROFOND - Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (na budovu obecného úradu 200 000€) - zatiaľ nerozhodnuté.

5. Vypožičanie zamestnancov BBSK resp. BBRSC

Po dobu troch mesiacov boli zamestnaní 5 pracovníci na čistenie okolia ciest v správe BBRSC. Okrem prác, ktoré ocenia najmä vodiči ciest, priniesol projekt aj finančný efekt pre obec, keďže čistý zisk bol cca 1 700 €. Vyčistené bolo okolie cesty od odbočky na Prievranu takmer po H.Ves a medzi H.Vsou a Hrnčiarskymi Zalužanmi.

6. Schválená dotácia z ENVIROFONDU na kanalizáciu vo výške 42 679€. Naša spoluúčasť je 5% t. j. 2 246,27 €. Podklady k zmluve boli zasielané a po viacnásobnom dopĺňaní podkladov bola zmluva na podpísaná. Práce boli začaté tento týždeň a predpokladané ukončenie je do konca mesiaca.

Bude sa robiť vetva B – pri potoku Suchá – prepoj vetvy, ktorá ústi do potoka na ČOV – skolaudujeme tým vetvu B1 na Hlavnej ulici, ako aj vetvu B na ulici Rad. Ďalej bude dokončená cesta na tejto ulici a pokračovať sa bude vo vetve B smerom na PD (cca 150m).

7. Audit verejného osvetlenia - viac v bodoch 8 a 9“.

AD7) Interpelácie poslancov

V tomto bode starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby predniesli svoje interpelácie.

Poslanec p. **Križo** sa informoval, kto vykonáva stavebný dozor pri budovaní kanalizácie. Starosta odpovedal, že je to p. Kováč z firmy SVOMA. Poslanec p. Križo vyslovil názor, že by to mal byť nezávislý človek a vyslovil pochybnosti, či nie sú fakturované položky navyše. Starosta ho ubezpečil, že práce sa priebežne kontrolujú, dokumentujú a určite nedochádza k fakturácií navyše. Obec sa pokúsi zabezpečiť nezávislý stavebný dozor.

Ďalej poslanec p. **Križo** sa informoval či sa kontroluje záver rozhodnutia, ktoré bolo vydané v r. 2011 pre p. Krnáča na výrub stromov, za čo mal vysadiť 50 ks drevín. Starosta odpovedal, že stromčeky boli vysadené, ale nebol sa pozrieť aká je situácia v súčasnosti.

Poslanec p. **Križo** mal otázku, koľko zobral za vystúpenie p. Landl na Hrnčiarskych slávnostiach. Starosta odpovedal, že 250 €, na čo poslanec p. **Križo** reagoval, že prečo sa neoslovila Lenka Peržel'ová, keďže za vystupovanie pýtala len 100 €. Starosta na to reagoval, že Lenku oslovil, ale keďže mala v tom čase naplánovanú dovolenku odmietla moderovanie a hľadalo sa iné riešenie. Ďalej podotkol, že všetku emailovú poštu s Lenkou vie preukázať, na čo poslanec p. **Križo** povedal, že to nič pre neho neznamená a považuje honorár pre p. Landla za vyhodené peniaze. S uvedeným tvrdením starosta nesúhlasil.

Poslanec p. **Adam** sa informoval, či sa môže aj niekto z poslancov ísť pozrieť na stav okolo stromčekov v Rakatníku, na čo starosta odpovedal, že privíta, ak sa pôjde pozrieť a zistí nedostatky, môže dať podnet na správny orgán, že výkon rozhodnutia nebol dodržaný.

Poslanec p. **Šatara** na to reagoval, že o danej situácii vie, keďže tam pravidelne chodí a v súčasnosti sa o stromčeky zodpovedný nestará. Starosta odpovedal, že v najbližšom možnom čase pôjde danú situáciu preveriť.

Poslankyňa p. **Peržel'ová** pripomienkovala osadenie dopravnej značky 70 km/h pred tabuľou obce, keďže občania sa sťažujú na osadenie tejto značky, keďže je to zavádzajúce. Starosta vysvetlil, že v pôvodnom návrhu uprednostňoval posunutie hranice obce, čím by sa vjazd do zastavanej časti predĺžil, ale dopravný inšpektorát v spolupráci s OÚ LC odbor dopravy rozhodol o umiestnení danej značky.

Poslankyňa p. **Peržel'ová** pripomienkovala, že po dopravnej nehode za obcou v smere do Ožďan došlo k poškodeniu komunikácie a mohla by hlavne v zimnom období vzniknúť dopravná nehoda. Starosta odpovedal, že túto situáciu bude riešiť s BBRSC.

Poslanec **Šatara** sa informoval, či umiestnenie fotopasce prinieslo nejaký efekt, na čo starosta odpovedal, že boli na záberoch zachytení občania, s ktorými bol uskutočnený pohovor.

Poslanec p. **Šatara** chcel ešte vedieť, či sa bude kosiť okolo stromčekov. Starosta odpovedal, že sa začalo, ale zatiaľ nedokončilo pretože je veľa kosenia v obci. V blízkom čase bude kosba dokončená.

Poslane p. **Križo** pripomienkoval, keďže končí funkčné obdobie chcel by, aby bola vypracovaná správa o činnosti TSP v obci. Starosta odpovedal, že na najbližšie zasadnutie OZ pripraví pracovníčka TSP správu o činnosti.

Poslanec p. **Križo** ďalej pripomienkoval evidenciu dochádzky a neprítomnosti poslancov na zasadnutiach OZ, ako príklad uviedol poslanca p. Bolhu. Starosta odpovedal, že evidencia dochádzky sa robí z toho dôvodu, aby sme vedeli ako postupovať pri odmeňovaní poslancov, čo je aj zakotvené v Zásadách č. 01/2011 odmeňovania poslancov OZ v Hrnčiarskych Zalužanoch. Podotkol, že tieto zásady boli schválené terajším OZ, teda bol prítomný aj poslanec p. Križo.

Poslanci OZ zobrali interpelácie poslancov na vedomie.

AD8)Prezentácia výsledkov auditu verejného osvetlenia (VO) obce Hrnčiarske Zalužany – CEVO s.r.o

V tomto bode programu starosta predstavil p. Adriána Matuškoviča, predstaviteľa firmy CEVO s.r.o, ktorá pre obec vypracovala audit verejného osvetlenia, keďže sme nadáciu Pontis požiadali o zaradenie medzi obce, ktorým bude vypracovaný audit VO bezplatne a súčasťou tejto zmluvy je predložiť výsledky auditu na rokovanie OZ. P. Matuškovič podrobne vysvetlil situáciu ohľadne VO v obci, nedostatky (chýbajúca optika, zlý sklon natočenia), možné rizika (opotrebovanie svietidiel, bezpečnosť) a rovnako predstavil možnosti v prípade, že by sme pristúpili k modernizácii VO. Na základe auditu odporučil obci urýchlenú rekonštrukciu verejného osvetlenia.

OZ zobralo správu o audite verejného osvetlenia na vedomie.

AD 9) Prezentácia cenovej ponuky na modernizáciu verejného osvetlenia – SE Predaj s.r.o Bratislava

V tomto bode programu vystúpil p. Kľučár, ktorý predstavil firmu SE Predaj s.r.o a odprezentoval cenovú ponuku spoločnosti . Kompletná cenová ponuka tvorí prílohu zápisnice.

Po predložení cenovej ponuky sa poslanci OZ zaujímali o možnosti financovania, prípadnej úspory na rekonštrukcii VO a poplatkoch, ako je riešený servis VO a prípadné ďalšie úspory v rámci projektu.

Po diskusii OZ zobralo cenovú ponuku na rekonštrukciu verejného osvetlenia od spoločnosti SE Predaj s.r.o na vedomie.

AD10) Prezentácia návrhu rekonštrukcie vykurovania MŠ a ZŠ – IMAR s.r.o. Rimavská Sobota

V tomto bode starosta obce predstavil zamestnancov firmy IMAR s.r.o., p. P. Kačániho a p. M. Michalíka, ktorí odprezentovali návrh rekonštrukcie vykurovania MŠ a ZŠ. P. Kačáni podotkol, že v prvom rade je potrebné vypracovať analýzu a projektovú dokumentáciu.

Poslanci sa zaujímali hlavne v akom časom horizonte by prebiehala rekonštrukcia a následné splácanie a v akých splátkach.

OZ zobralo prezentáciu návrhu rekonštrukcie vykurovania MŠ a ZŠ na vedomie.

AD11) Schválenie VZN 02/2014 - o vyhradení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov v čase volebnej kampane volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014.

V tomto bode starosta oboznámil poslancov s návrhom VZN o vyhradení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k predloženému návrhu.

Poslanec p. **Križo** mal pripomienku k čl. II. odst. 5, kde v jednom z bodov sa uvádza, kde sa zakazuje vylepovanie plagátov a dôvodil tým, že zákaz, ktorý sa vzťahuje „na vylepovanie do výkladov obchodov, prevádzkarní a iných verejne prístupných zariadení, ktoré ústia na verejné priestranstvá obce“ je obmedzovaním slobody, keďže obchody môžu byť súkromné a so súkromným majetkom si môže nakladať ako uzná za vhodné. Starosta odpovedal, že VZN je práve ten dokument, ktorým to obec môže ovplyvniť a je na poslancoch v akom znení ho teda schvália.

Poslanec p. **Ďalog** sa vyjadril, že nemá s tým problém, aby sa tento bod odstránil. Starosta dal hlasovať, kto je za vypustenie tohto bodu.

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Keďže poslanci jednomyselne schválili vypustenie bodu, ktorým sa „zakazuje vylepovanie do výkladov obchodov, prevádzkarní a iných verejne prístupných zariadení, ktoré ústia na verejné priestranstvá obce“ dal starosta hlasovať o upravenom návrhu VZN.

Výsledok hlasovania:
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarske Zalužany schvaľuje VZN č.02/2014 o vyhradení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov v čase volebnej kampane volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014 podľa predloženého zverejneného návrhu VZN s navrhnutou zmenou (Schválené VZN tvorí prílohu k tejto zápisnici) .

AD12) Schválenie dotácií pre rok 2015

V tomto bode starosta oboznámil poslancov so žiadosťami na dotácie jednotlivých subjektov, ktoré boli doručené./viď tabuľku č.1/

P.č.	Žiadateľ	Dotácia v r.2014	Žiadosť na r.2015	Schválená dotácia
1.	Šachový klub	500	600	500
2.	ES Hrnčiarka	400	400	400
3.	Jednota dôchodcov	350	400	350
4.	Červený kríž	200	200	200
5.	Únia žien	50	50	50
6.	Zväz protifašistických bojovníkov	50	50	50
7.	Slov. zväz zdravotne postihnutých	200	200	200
8.	TJ Slovan Hrnč.Zalužany	5200	5200	5200
	SPOLU:	6950	7100	6950

Poslanec p. **Ďalog** pripomenul, že Šachový klub znova navyšuje dotáciu aj keď väčšina členov nie sú miestni obyvatelia, hoci je pravda, že obec zviditeľňujú, ale navrhol zachovať dotáciu tak, ako bola pridelená na rok 2014.

Poslanec p. **Šatara** sa zaujímal koľko členov má Zväz protifašistických bojovníkov, na čo starosta odpovedal, že je ich 12. Poslanca p. **Šataru** ďalej zaujímalo, aký dôvod má Jednota dôchodcov na zvyšovanie dotácie. Starosta na to odpovedal, že nejaký vážny dôvod nie je, ale ich činnosť rastie, sú aktívni...

Poslanec p. **Adam** porovnal akciu Kružnianska heligónka, ktorej sa zúčastnil, ktorá bola organizovaná zo sponzorských príspevkov a podotkol, že tu v obci niečo také chýba.

Starosta odpovedal, že sponzorstvo sa od „cudzích“ zháňa veľmi ťažko a je smutné, že ani miestne organizácie nepodporia akcie v obci.

Poslanec p. **Szöke** vyslovil názor, aby sa dotácie zachovali na tej úrovni ako doteraz a nezvyšovali sa. Rovnako sa vyjadril poslanec p. **Ďalog**.

Starosta dal teda hlasovať, kto je za zachovanie dotácií pre jednotlivé organizácie vo výške, aká im bola poskytnutá pre rok 2014.

Výsledok hlasovania:
ZA: 5
PROTI: 1
ZDRŽAL SA: 0

OZ schvaľuje výšku dotácie pre jednotlivých žiadateľov vo výške ako im boli schválené na rok 2014. (viď priloženú tabuľku)

AD 13)) Prerokovanie návrhu na kúpu pozemkov do majetku obce

V tomto bode starosta obce predniesol prítomným situáciu okolo multifunkčného ihriska, keďže časť z neho sa nachádza na cudzích pozemkoch. Na základe toho prebehlo rokovanie o odkúpení časti týchto pozemkov do majetku obce s tým, že obec z dôvodu prejazdnosti, príp. parkoviska uvažuje o väčšej ploche.

Starosta navrhol prerokovanie tohto bodu a vyzval poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili.

Poslanec p. **Ďalog** uviedol, že on s tým nemá problém.

Výsledok hlasovania:
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1

OZ schvaľuje:

- kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany CKN p. č. 609/36 v rozsahu 143 m² druh pozemku orná pôda,
- kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany EKN p. č. 666 v rozsahu 185 m² druh pozemku orná pôda
- kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany EKN p. č. 667 v rozsahu 83 m² druh pozemku orná pôda

za kúpnu cenu 1,00 €/ m², pričom náklady na prevod znáša kupujúci.

AD 14) Prekovanie žiadosti.

V tomto bode starosta informoval poslancov o doručených žiadostiach na prerokovanie:

1. Žiadosť spoločnosti Slovenské lotérie, a. s. Bratislava o vydanie vyjadrenia k umiestneniu zariadení používaných pri prevádzkovaní videohier na obdobie roku 2015 v priestoroch objektu Hostinec Malý Paríž, Hlavná 248 Hrnčiarske Zalužany. Starosta uviedol, že tieto zariadenia už fungujú, je to akési predĺženie zmluvy.

Výsledok hlasovania:
ZA: 4
PROTI: 1
ZDRŽAL SA: 1

OZ schvaľuje umiestnenie zariadení používaných pri prevádzkovaní videohier v priestoroch objektu Hostinec Malý Paríž, Hlavná 248 Hrnčiarske Zalužany na obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015.

2. **Žiadosť spoločnosti SYNOT TIP, a. s.** o súhlasné stanovisko k prevádzkovaní stávkovej kancelárie v priestoroch Hostinec, Hlavná 241, Hrnčiarske Zalužany.

K tejto žiadosti starosta uviedol, že krčmu u Vojteka si bude prenajímať nový nájomca a pravdepodobne s tým súvisí zmena prevádzkovateľa stávkovej spoločnosti.

K predmetnej žiadosti poslanci nemali pripomienky, preto dal starosta hlasovať o schválení prevádzkovania stávkovej kancelárie na území obce v prevádzke Hostinec, Hlavná 241, 980 12 Hrnčiarske Zalužany na obdobie 1.1.2014 do 31.12.2015.

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

OZ schvaľuje prevádzkovanie stávkovej kancelárie v priestoroch Hostinec, Hlavná 241, Hrnčiarske Zalužany na obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015.

3. **Žiadosť p. Ing. Ňuňuka o prenájom pôdy**

V tomto bode oboznámil starosta poslancov so žiadosťou p. Ing. Ňuňuka, ktorý žiada o prenájom obecných pozemkov, konkrétne o parcely, kde mala byť postavená bioplynka. Využitie by malo byť na poľnohospodársku pestovateľskú činnosť, pričom ponúka 44€/ha ročne, čo je 198 € ročne. Rovnako zdôraznil, že v zmysle platných zákonov a našich zásad hospodárenia s majetkom obce by obec pri prenájme mala urobiť verejnú súťaž a na najbližšom zasadnutí schváliť prenájom uznesením.

Poslanec p. **Adam** podotkol, že je potrebné niečo urobiť s nevyužitými pozemkami.

Starosta súhlasil, pripomenul, že sú s tým problémy a navrhol, aby sa ten pozemok rozšíril o vedľajší zatiaľ tiež nevyužitý pozemok, čím by sa získal ucelený pozemok.

Navrhol uvedenú žiadosť neschváliť z dôvodu nutnosti vykonania verejnej súťaže pri prenájme obecného majetku, do ktorej sa môže žiadateľ prihlásiť. Poslanci s uvedenými pripomienkami súhlasili, preto dal hlasovať o schválení žiadosti p. Ing. Ňuňuka o prenájme obecného majetku.

Výsledok hlasovania:

ZA: 0

PROTI: 6

ZDRŽAL SA: 0

OZ neschvaľuje prenájom obecného majetku – pôdy par.č. registra C 996/2, 998/3, 999/2, 996/2 p. Ing. Jánovi Ňuňukovi z dôvodu nutnosti vykonania verejnej obchodnej súťaže pri prenájme obecného majetku podľa zákona o majetku obcí a zásad nakladania s obecným majetkom.

Starosta navrhol poslancom, keďže žiadosť p. Ňuňuka bola zamietnutá z dôvodu nutnosti vypísania verejnej obchodnej súťaže formou ponukového konania, podmienky verejnej súťaže

- doba prenájmu : rok 2015
- účel použitia: poľnohospodárska prvovýroba
- výberové kritérium : najvyššia ponúknutá cena

Cenová ponuka musí obsahovať:

- identifikáciu záujemcu
- doklad o oprávnenosti podnikat' v poľnohospodárskej prvovýrobe
- predmet záujmu
- účel použitia
- čestné prehlásenie o tom, že v čase podania žiadosti nemá žiadne polehotné záväzky voči obci.

Uzávierka ponúk: 24.10.2014 o 12:00, v zalepenej obálke s nápisom „Neotvárať – cenová ponuka“

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo budú doručené po lehote, budú zo súťaže vylúčené

Forma zverejnenia ponukového konania konania: webová stránka obce, úradná tabuľa.

Poslanec p. **Ďalog** navrhol do podmienok uviesť na rok, bez udania dátumu. Starosta odpovedal, že pravdepodobne sa tam dáva poľnohospodársky rok, preto požiadal o vyjadrenie sa p. poslanca **Križa**, nakoľko on by mal mať s tým väčšie skúsenosti. Poslanec p. Križo uviedol, že je zvyčajne od októbra do novembra budúceho roka, čo už v našom prípade nie je možné, preto navrhol dať do podmienok 12 mesiacov.

Poslankyňa p. **Perželová** navrhla, aby sa do podmienok zakotvila aj údržba cesty, na čo starosta odpovedal, že je to nemožné, nakoľko v podstatnej miere cestu využíva aj Poľnohospodárske družstvo, urbár atď.

Keďže viac pripomienok k vypísaniu verejnej súťaži zo strany poslancov nebolo, dal starosta hlasovať, kto je za schválenie upravených podmienok

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypísanie verejnej obchodnej súťaže formou ponukového konania na prenájom na prenájom pôdy vo vlastníctve obce, na parcelách 996/2, 998/3, 999/2, 1001/4 + 996/3 v rozsahu celkom 4,9523 ha za nasledovných podmienok:

- doba prenájmu: 12 kalendárnych mesiacov
- účel použitia: poľnohospodárska prvovýroba
- výberové kritérium: najvyššia ponúknutá cena

Cenová ponuka musí obsahovať:

- identifikáciu záujemcu
- doklad o oprávnenosti podnikat' v poľnohospodárskej prvovýrobe
- predmet záujmu
- účel použitia
- čestné prehlásenie o tom, že v čase podania žiadosti nemá žiadne polehotné záväzky voči obci

Uzávierka ponúk: 24.10.2014 o 12:00, v zalepenej obálke s nápisom „Neotvárať – cenová ponuka“

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo budú doručené po lehote, budú zo súťaže vylúčené

Forma zverejnenia ponukového konania konania: webová stránka obce, úradná tabuľa.

Po schválení podmienok starosta navrhol komisiu, ktorá posúdi doručené cenové ponuky a vyhodnotí ich.

Výberová komisia: **p. Adam, p. Križo, p.Šatara.**

4. Žiadosť p. Mgr. Ľubice Markotánovej o predaj nehnuteľností

Žiadosť p. Mgr. Markotánovej sa týka obecných parcel, ktoré chce odkúpiť, nakoľko časť rodinného domu je na týchto parcelách.

Starosta vysvetlil situáciu, ktorá vznikla ešte v minulom volebnom období, kedy boli pridelené stavebné parcely nie v súlade s geometrickým plánom. V r. 2010 bol urobený nový geometrický plán, ale nedoriešila sa situácia okolo RD p. Markotánovej. Keďže nesúhlasí výmera pozemkov je potrebné vypracovať nový geometrický plán a preto starosta navrhol odročiť túto žiadosť kým nedôjde k predloženiu nového geometrického plánu, ktorý bude rešpektovať požiadavky obce.

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

OZ odročuje žiadosť p. Mgr. Markotánovej z dôvodu nesúladu požadovaného rozsahu kupovaných pozemkov, do doby predloženia nového geometrického plánu, ktorý bude rešpektovať požiadavky obce.

<p>AD 15) Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie k 30.11.2014. Schválenie ústrednej inventarizačnej komisie, čiastkových inventarizačných komisií, inventúrnej komisie, vyradovacej komisie, likvidačnej komisie.</p>
--

V tomto bode starosta vyzval p. Cabanovú, ekonómku obce, aby prečítala zloženie jednotlivých inventarizačných komisií, keďže k 30.11.2014 je potrebné vykonať inventarizáciu.

Ústredná inventarizačná komisia:

1. Miroslav Šatara – predseda
2. Vladimír Ďalog – člen
3. Ing. Ján Adam – člen
4. Ing. Zuzana Václaviková – člen

Čiastkové inventarizačné komisie:

Obecný úrad:

1. Vladimír Ďalog
2. Rastislav Bolha

Zodpovedná osoba: Martina Cabanová

Základná škola:

1. Ing. Ján Adam
2. Peter Szöke

Zodpovedná osoba: Mgr. Jana Vycudilová

Materská škola:

1. Pavol Križo
2. Miroslav Šatara

Zodpovedná osoba: Mgr. Katarína Lochová

Školská jedáleň:

1. Katarína Peržel'ová
2. Ing. Ján Adam

Zodpovedná osoba: Anna Krahulcová

Dom smútku + Požiarna zbrojnica:

1. Peter Szöke
2. Miroslav Šatara

Zodpovedná osoba: Martina Cabanová

Knižnica:

1. Ing. Ján Adam
2. Katarína Peržel'ová

Zodpovedná osoba: Dana Obročníková

Espresso:

1. Rastislav Bolha
2. Peter Szöke

Zodpovedná osoba: Ing. Zuzana Václaviková

Vyrad'ovacia komisia:

predseda: Miroslav Šatara

členovia: Pavol Križo, Vladimír Ďalog

Zodpovedná osoba: Martina Cabanová

Likvidačná komisia:

predseda : Vladimír Ďalog

členovia: Miroslav Šatara, Ing. Ján Adam

Zodpovedná osoba: Martina Cabanová

Starosta určil termíny na vykonanie inventarizácie:

- vykonanie jednotlivých inventúr, spracovanie inventarizačných súpisov a predloženie ÚIK : do 8.12.2014
- spracovanie inventarizačného zápisu a predloženie starostovi obce na schválenie: do 10.12.2014

Príkaz štatutárneho zástupcu obce na vykonanie inventarizácie bude jednotlivým členom doručený.

OZ zobralo na vedomie Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie k 30.11.2014 a zloženie jednotlivých inventarizačných komisií.

AD 16) Rôzne

V tomto bode programu starosta informoval prítomných :

1. **Stretnutie MAS Malohontu**, ktoré sa uskutoční dňa 17.10.2014 o 18,00 hod v Esprese, kde na stretnutí s občanmi obce, predstaviteľmi organizácií a podnikateľmi z obce predstavia, budú diskutovať o problémoch, ktoré treba riešiť a na aké oblasti bude podpora v rokoch 2014-2020 zameraná. Starosta vyzval poslancov, aby

informovali občanov o zmysle a význame tohto stretnutia a aby sa na ňom zúčastnili aj oni.

- 2. Preplatenie dovolenky** – nakoľko starostovi zostáva k dnešnému dňu 25 dní nevyčerpanej dovolenky a nie je predpoklad, že si ju stihne vyčerpať do ustanovujúceho zasadnutia nového OZ, požiadal poslancov o súhlas na schválenie preplatenia zostatku, v prípade zmeny na poste starostu a nemožnosti jej vyčerpania .

Poslanec p. **Ďalog** vyjadril nesúhlas, na čo mu starosta odpovedal, že podľa platných zákonov je to možné a bude sa snažiť znížiť ešte počet nevyčerpanej dovolenky. Keďže ostatní poslanci nemali pripomienky dal starosta hlasovať.

Výsledok hlasovania:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

OZ schvaľuje v prípade skončenia mandátu terajšieho starostu preplatenie zostatku dovolenky za aktuálny kalendárny rok.

- 3. Žiadosť ČOV** – v tomto bode starosta informoval, že do konca októbra je potrebné zaslať žiadosť na Environmentálny fond. Žiadosť by mala byť na projekt „Intenzifikácia ČOV Hrnčiarske Zalužany“, ktorý zahŕňa prekrytie, ČOV, rozšírenie a čiastočnú modernizáciu technológie. Požadovaná výška dotácie je 133 706,29 € so spoluúčasťou obce 6 685,31 €.

Keďže nik z poslancov nemal námietku a pripomienku starosta dal hlasovať o predloženom návrhu.

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

OZ schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2015 na Environmentálny fond na projekt „Intenzifikácia ČOV Hrnčiarske Zalužany“, ako aj spoluúčasť obce na jeho financovaní.

AD 17) Diskusia

Starosta v tomto bode vyzval prítomných, aby sa vyjadrili v diskusii, pokiaľ majú nejaké pripomienky alebo návrhy.

Nik z prítomných neprejavil záujem v tomto bode programu diskutovať.

AD 18) Návrh a schválenie uznesenia z rokovania OZ

V tomto bode zapisovateľka Ing. Zuzana Václaviková prečítala návrh na uznesenie.

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili toto uznesenie bez pripomienok. Uznesenie tvorí prílohu tejto zápisnice.

AD 17) Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu predsedajúci poďakoval všetkým za účasť. Obecné zastupiteľstvo vyhlásil v zmysle zákona za ukončené. Posledné zasadnutie OZ je naplánované na **24.10.2014**.

Zapísala : Ing. Zuzana Václaviková

Overovatelia :

Ing. Ján Adam

Miroslav Šatara

Ing. Branislav Nociar
starosta obce



Obec Hrnčiarске Zaluzany

Uznesenie č. 4/ 2014

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrnčiarских Zaluzanoch, ktoré sa konalo dňa 10.10.2014 o 16.45 hodine v zasadačke Obecného úradu v Hrnčiarских Zaluzanoch

Obecné zastupiteľstvo :

A/ Berie na vedomie :

1. Kontrolu plnenia uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 8.8.2014.
2. Správu o činnosti obecného úradu.
3. Interpelácie poslancov.
4. Správu o audite verejného osvetlenia.
5. Cenovú ponuku na rekonštrukciu verejného osvetlenia od spoločnosti SE Predaj s.r.o..
6. Prezentáciu návrhu rekonštrukcie vykurovania v MŠ a ZŠ firmou IMAR s.r.o. Rim.Sobota
7. Príkaz na vykonanie inventarizácie a zloženie inventarizačných komisií.

B/ Schvaľuje :

1. Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.
2. Vypustenie čl. II. bod 5 z návrhu VZN č.02/2014.
3. VZN č. 02/2014 - o vyhradení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov v čase volebnej kampane volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014 podľa predloženého zverejneného návrhu VZN s navrhnutými zmenami.
4. Výšku dotácie pre jednotlivých žiadateľov vo výške, ako im boli schválené na rok 2014. (viď priloženú tabuľku)
5. Kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany CKN p. č. 609/36 v rozsahu 143 m² druh pozemku orná pôda a kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany EKN p. č. 666 v rozsahu 185 m² druh pozemku orná pôda a kúpu časti parcely nachádzajúcej sa v k.ú Sušany EKN p. č. 667 v rozsahu 83 m² druh pozemku orná pôda za kúpnu cenu 1,00 €/ m², pričom náklady na prevod znáša kupujúci.
6. Umiestnenie zariadení používaných pri prevádzkovaní videohier v priestoroch objektu Hostinec Malý Paríž, Hlavná 248 Hrnčiarске Zaluzany na obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015.

7. Prevádzkovanie stávkovej kancelárie v priestoroch Hostinec, Hlavná 241, Hrnčiarske Zalužany na obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015

8. Vypísanie verejnej obchodnej súťaže formou ponukového konania na prenájom na prenájom pôdy vo vlastníctve obce, na parcelách 996/2, 998/3, 999/2, 1001/4 + 996/3 v rozsahu celkom 4,9523 ha za nasledovných podmienok:

- doba prenájmu : 12 kalendárnych mesiacov
- účel použitia: poľnohospodárska prvovýroba
- výberové kritérium : najvyššia ponúknutá cena

Cenová ponuka musí obsahovať:

- identifikáciu záujemcu
- doklad o oprávnenosti podnikat' v poľnohospodárskej prvovýrobe
- predmet záujmu
- účel použitia
- čestné prehlásenie o tom, že v čase podania žiadosti nemá žiadne polehotné záväzky voči obci

Uzávierka ponúk: 24.10.2014 o 12:00, v zalepenej obálke s nápisom „Neotvárať – cenová ponuka“

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo budú doručené po lehote, budú zo súťaže vylúčené

Forma zverejnenia ponukového konania konania: webová stránka obce, úradná tabuľa.

9. V prípade skončenia mandátu terajšieho starostu preplatenie zostatku dovolenky za aktuálny kalendárny rok.

10. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2015 na Environmentálny fond na projekt „Intenzifikácia ČOV Hrnčiarske Zalužany“, ako aj spoluúčasť obce na jeho financovaní.

C/ Neschvaľuje

1. Žiadosť o prenájom obecného majetku – pôdy par.č. registra C 996/2, 998/3, 999/2, 996/2 p. Ing. Jánovi Nuňukovi z dôvodu nutnosti vykonania verejnej obchodnej súťaže pri prenájme obecného majetku podľa zákona o majetku obcí a zásad nakladania s obecným majetkom.

D/ Odročuje

1. Žiadosť p. Mgr. Markotánovej z dôvodu nesúladu požadovaného rozsahu kupovaných pozemkov, do doby predloženia nového geometrického plánu, ktorý bude rešpektovať požiadavky obce.

Ing.Branislav Nociar
starosta obce