

D o d a t o k č . 4
k Z M L U V E č . 3/2011
o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 27.04.2011, v znení dodatkov č.1, č.2 a č.3, podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ : **Obec Hrnčiarске Zalužany**
Sídlo: **Hlavná 90**
980 12 Hrnčiarске Zalužany
Zastúpený : **Ing. Branislav Nociar, starosta obce**
IČO: 00 318 795
DIČ: 2021230211
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., pobočka Lučenec
číslo účtu: 6049984001/5600
IBAN: SK26 5600 0000 0060 4998 4001
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : **MUDr. Marcela Nývltová**
Gorkého 2/14
979 01 Rimavská Sobota

IČO: 33 726 825
DIČ : 1032181821
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava, pobočka Rimavská Sobota
číslo účtu: 2506044392/0200
IBAN: SK93 0200 0000 0025 0604 4392
Fakturačná adresa: MUDr. Marcela Nývltová
Gorkého 2/14
979 01 Rimavská Sobota

MUDr. Marcela Nývltovej vydala Slovenská lekárska komora, Dobšinského 12, 811 05 Bratislava, licenciu na výkon zdravotníckeho povolania v povolani lekárov v odboroch: gynekológia a pôrodnictvo, číslo: L1B/BB/0024/05, ktorá nadobudla právoplatnosť dňa 24.2.2005.
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s tým, že **Článok 4 – Nájomné a spôsob jeho platenia – sa mení v bodoch 2 a 4 nasledovne:**

2. Mesačná úhrada za prenájom nebytových priestorov uvedených v článku 1, sa mení s poukazom na čl. 4, bod 5 zmluvy a znižuje sa o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2014 vyhlásenú Štatistickým úradom SR za rok 2014, t.j. -0,1 %, na sumu 37,07 EUR mesačne, s účinnosťou od 01.02.2015, na dobu do 31.1.2016. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ **nebude nájomcovi vystavovať faktúru** na úhradu nájomného, ale nájomca bude nájomné platiť pravidelne jedenkrát mesačne v sume 37,07 EUR a to vždy k 15. dňu kalendárneho mesiaca za aktuálny mesiac nájmu (napr. za mesiac máj do 15.5.).

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 3/2011 o nájme nebytových priestorov ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 4 k zmluve č. 3/2011 o nájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdržia po dve vyhotovenia.

V Hrnčiarskych Zalužanoch
dňa 27.01.2015

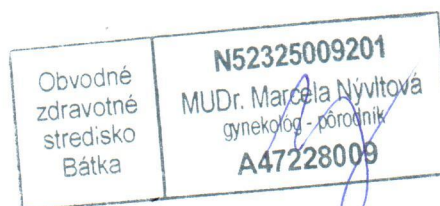
V Hrnčiarskych Zalužanoch
dňa: 28. 1. 2015.....

Prenajímateľ :



.....
Ing. Branislav Nociar
starosta obce

Nájomca :



.....
MUDr. Marcela Nývltová