



**D o d a t o k č. 7**  
**k Z M L U V E č. 5/2011**  
**o nájme nebytových priestorov**

uzavretej dňa 3.5.2011, v znení dodatkov č.1, č.2, č.3, č.4, č.5 a č.6, podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ :** **Obec Hrnčiarске Zalužany**  
**Sídlo:** **Hlavná 90**  
**980 12 Hrnčiarске Zalužany**  
**Zastúpený :** **Ing. Branislav Nociar, starosta obce**  
**IČO:** 00 318 795  
**DIČ:** 2021230211  
**IČ DPH:** nie je platcom DPH  
**Bankové spojenie:** Prima banka, a.s., pobočka Lučenec  
**číslo účtu:** 6049984001/5600  
**IBAN:** SK26 5600 0000 00060 4998 4001  
**BIC kód banky:** KOMASK2X  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca :** **TEN PRAKTIK s.r.o.,**  
**Jánošíkova 1574,**  
**979 01 Rimavská Sobota**  
**Zastúpený:** **MUDr. Nina Toldyová, konateľ**  
**IČO:** 36 787 574  
**DIČ :** 2022390898  
**Bankové spojenie:** SLSP, a.s.,  
**číslo účtu:** 0382132825/0900  
**IBAN:** SK02 0900 0000 0003821 32825  
**BIC kód banky:** GIBASKBX

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,  
oddiel : Sro, vložka číslo : 13179/S.

Spoločnosti bolo vydané povolenie na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia  
Banskobystrickým samosprávnym krajom, číslo rozhodnutia: 656/2015/ODDZ-017, s  
vyznačením zmeny údajov v rozhodnutí pod číslom: 00656/2015/ODDZ-18.

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s tým, že **Článok 4 – Nájomné a spôsob jeho platenia – sa mení v bodoch 2 a 4 nasledovne:**

2. **Mesačná úhrada za prenájom nebytových priestorov uvedených v článku 1, sa mení s poukazom na čl. 4, bod 5 zmluvy a znižuje sa o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2016 vyhlásenú Štatistickým úradom SR za rok 2016, t.j. -0,5 %, na sumu 88,61 EUR mesačne, s účinnosťou od 01.02.2017, na dobu do 31.1.2018. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH.**
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca **nebude nájomcovi vystavovať faktúru** na úhradu nájomného, ale nájomca bude nájomné platiť pravidelne jedenkrát mesačne **v sume 88,61 EUR** a to vždy k **15. dňu kalendárneho mesiaca za aktuálny mesiac nájmu** (napr. za mesiac máj do 15.5.).

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 5/2011 o nájme nebytových priestorov ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 7 k zmluve č. 5/2011 o nájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenájomca aj nájomca obdržia po jednom vyhotovení.

V Hrnčiarskych Zalužanoch  
dňa 27.1.2017

Prenajímateľ :

V Hrnčiarskych Zalužanoch  
dňa:

Nájomca

.....  
**Ing. Branislav Nociar**  
starosta obce  
starosta obce

.....  
**MUDr. Nina Toldyová**  
konateľ