Evidenčné číslo zhotoviteľa: 6/2017
Evidenčné číslo objednávateľa: 8/2017

ZMLUVA O DIELO
na realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Hrnčiarske Zalužany
Sídlo: : Hlavná 90, 980 12 Hrnčiarske Zalužany
Zastúpený: Ing Branislav Nociar - starosta obce
IČO : 00318795
DIČ : 2021230211
tel./fax : 0908 903 587
e-mail : starosta@hrnciarskezaluzany.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

STAVTECH BB, s.r.o.
Sídlo: Tyrkysová ulica 15111/14, Banská Bystrica 974 05
Krajina: Slovenská republika
Kontaktná osoba: Žiško Ján
Mobil: 0911 830 704
IČO: 48 299 910
DIČ : 2120122796
IČ DPH: SK 212012796

Bankové spojenie : TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu: 2945009177/1100
IBAN: SK80 1100 0000 0029 4500 9177
BIC: TATRSKBX
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania, v zmysle § 3, §5 a § 117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zákazky s nízkou hodnotou **„HRNČIARSKE ZALUŽANY, ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE UL. DRUŽSTEVNÁ“.**

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo **„HRNČIARSKE ZALUŽANY, ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE UL. DRUŽSTEVNÁ"**, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie tvoriacej prílohu č. 3 Výzvy na súťaž (z ktorej vzišla táto zmluva) a rozpočtu výkaz/výmer, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet"), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.

5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho príjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).

6. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania zákaziek s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III.
ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v týchto termínoch:
Dielo môže byť realizované v jednotlivých etapách, podľa výšky finančných prostriedkov, ktoré bude mať objednávateľ k dispozícii.
Termín začatia realizácie diela: dňom odovzdania a prevzatia staveniska alebo jeho časti/ etapy Zhotoviteľom.
Termín ukončenia realizácie diela: **<u>do 36 kalendárnych mesiacov</u>** od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom.

2. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko od objednávateľa prevziať **do 7 dní od odoslania písomnej výzvy zhotoviteľovi.** V prípade, ak si Zhotoviteľ v stanovenej lehote stavenisko neprevezme hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v zmysle ods. 1 tohto článku III zmluvy. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.

4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela:
   a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
   b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
   c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
   d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
   e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska.

5. Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlási dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

6. Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela Zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.

7. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy.

Článok IV.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková cena za kompletné zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou podľa Prílohy č. 1 Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka zhotoviteľa) vo výške:

Cena bez DPH	129 093,77,-EUR
DPH 20%	25 818,75,-EUR
Cena celkom vrátane DPH	**154 912,52,-EUR**

Spracovaný rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku, na ktorú bude mať zhotoviteľ nárok v súlade s ustanoveniami zmluvy, a to v čase a spôsobom uvedeným v tejto zmluve. DPH bude uhradená v súlade so záväznými nariadeniami a právnymi predpismi.

2. K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase fakturácie.

3. K zmluve je priložená príloha č. 1 – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 1 je vyplnený Výkaz/výmer vo všetkých položkách pre celý stavebný objekt.

4. Všetky atesty a certifikáty použitých materiálov preukazujúce zhody výrobkov pre stavbu si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ.

5. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Takáto faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.

6. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.

Článok. V.
VYKONANIE PRÁC

1. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technickokvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.

2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska min. 1 pracovný deň pred začatím prác. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska všetky nevyhnutné doklady, na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.

3. Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP.

4. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 2 pracovných dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.

5. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa ej začatia do riadneho ukončenia prác, a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov.
Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.

Článok VI.
ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe minimálne 24 mesiacov.
Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a

všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.

2. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu celej stavby alebo jej časti/etapy. Záručná doba sa končí uplynutím 24 mesiacov.

Článok VII.
PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.

2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII.
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúry vystavenej na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.

3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

Článok IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné. Pri uzatváraní dodatkov k zmluve je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.

6. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

7. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

8. Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:

   Príloha č. 1 Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka zhotoviteľa)

V Hrnčiarskych Zalužanoch, dňa 23.10.2017 V Banskej Bystrici, dňa 23.10.2017

za objednávateľa: za zhotoviteľa :

_____- _____-

Ing. Branislav Nociar
starosta obce

Ján Žiško
konateľ spoločnosti