



Obec Hrnčiarске Zalužany  
Obecný úrad, Hlavná 90  
980 12 Hrnčiarске Zalužany

Vybavuje : Mgr Želmíra Kuzmániová  
e-mail: zelmira.kuzmaniova@poltar.sk  
Tel: 047/430 84 14

Č. OUHZ/27/2022/78-003

Hrnčiarске Zalužany, 16.05.2022

## Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení Matúšom Tučekom, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica podal dňa 21.03.2022 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „13163 – Hrnčiarске Zalužany – IBV Rakatník – Zahustenie TS“, na pozemkoch v katastrálnom území Hrnčiarске Zalužany C-KN parc. č. 1001/4, C-KN parc. č. 999/2, C-KN parc. č. 996/2, C-KN parc. č. 998/1, C-KN parc. č. 997/5 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 998/2 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 996/1 (E-KN parc. č. 645). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Účastníci konania: - Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina - navrhovateľ,  
- Obec Hrnčiarске Zalužany, so sídlom Hlavná 90, 980 12 Hrnčiarске Zalužany – vlastník pozemkov, na ktorých bude umiestnená stavba,  
+ vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka územného konania vyplýva z ustanovenia § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Obec Hrnčiarске Zalužany, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zákona stavebného zákona prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom ustanoveným v § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, podľa § 3 vyhl.č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vykonávacia vyhláška“), zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi, vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov územného konania podľa § 46 a § 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol takto:

**Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,  
IČO: 36 442 151, sa**

podľa § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vykonávacej vyhlášky

**povoľuje umiestniť:**

líniová stavba „13163 – Hrnčiarске Zalužany – IBV Rakatník – Zahustenie TS“, na pozemkoch v katastrálnom území Hrnčiarске Zalužany C-KN parc. č. 1001/4, C-KN parc. č. 999/2, C-KN parc. č. 996/2, C-KN parc. č. 998/1, C-KN parc. č. 997/5 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 998/2 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 996/1 (E-KN parc. č. 645). 13163 – Hrnčiarске Zalužany – IBV Rakatník – Zahustenie TS“, na pozemkoch v katastrálnom území Hrnčiarске Zalužany C-KN parc. č. 1001/4, C-KN parc. č. 999/2, C-KN parc. č. 996/2, C-KN parc. č. 998/1, C-KN parc. č. 997/5 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 998/2 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 996/1 (E-KN parc. č. 645).

**Popis stavby:** Účelom stavby je vybudovanie novej kioskovej trafostanice a vybudovanie nových odberných miest. Objekty:

**PS 01 Nová kiosková trafostanica – montáž:** bude umiestnená na pozemku C-KN parc. č. 996/2 k. ú. Hrnčiarske Zalužany. Nová transformačná stanica bude typu MKP 800 a bude osadená s jedným transformátorom T – TOHn 318/22, 22/0,40kV, 160kVA. Kompaktná kiosková trafostanica s vonkajším ovládaním je riešená ako polozapustená, s vonkajším pôdorysom 2160x1900 mm, celkovou výškou 2585 mm, svetlou výškou 2330 mm (v trafopriestore). Zložená je z dvoch monolitických častí: základovej vane s bočnými stenami a plochej strechy.

**SO 01 VN prípojka – vzdušná časť – montáž:** na pozemkoch C-KN parc. č. 996/2, C-KN parc. č. 998/1, C-KN parc. č. 997/5 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 998/2 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 996/1 (E-KN parc. č. 645). Z existujúceho PB č. 1 bude vedené nové holé vzdušné vedenie AIFe 51-AL1/30-ST1A cez nové PB č. 2 a 3 na nový PB č. 4. Na novom PB č. 4 končí vzdušná časť VN prípojky, pričom ďalej pokračuje VN prípojka ako zemná VN prípojka. Dĺžka trasy 254 m.

**SO 02 VN prípojka – zemná časť – montáž:** na pozemku C-KN parc. č. 996/2 k.ú. Hrnčiarske Zalužany zo zvislého úsekového odpojovača na PB č. 4 bude vedený do VN rozvádzača navrhovanej kioskovej trafostanice nový VN zemný kábel 3xNA2XS(F)2Y 1x70RM/16 o dĺžke cca 6 m.

**SO 03 NN rozvody – montáž:** cez pozemky C-KN parc. č. 1001/, 999/2, 996/2 k. ú. Hrnčiarske Zalužany z vývodu č. 1 rozvádzača navrhovanej kioskovej trafostanice sa vyvedie nový zemný NN kábel (N)AYY 3 x240+120 SM/SM a bude vedený do novej 1-PRIS. Z novej 1-PRIS bude vedený nový zemný kábel (N)AYY 3 x240+120 SM/SM do novej 2-PRIS. Z novej 2-PRIS bude vedený nový zemný kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM do novej 3-PRIS. Z novej 3-PRIS bude vedený nový zemný NN kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM do novej 4-PRIS. Z novej 4-PRIS bude vedený nový zemný NN kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM do novej 4-PRIS. Z novej 4-PRIS bude vedený nový zemný kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM do novej 5-PRIS. Z vývodu č. 2 rozvádzača navrhovanej kioskovej trafostanice sa vyvedie nový zemný NN kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM a bude vedený do novej 6-PRIS., z ktorej bude vedený zemný NN kábel do novej 7-PRIS. Z novej 7-PRIS bude vedený nový zemný NN kábel (N)AYY 3x240+120 SM/SM do novej 8-PRIS.. Dĺžka trasy od TS po 5 PRIS=324 m, dĺžka trasy od TS po 8-PRIS=408m.

**SO 04 Optochránička – montáž:** optická chránička bude vedená v rase VN/NN kábla, dĺžka trasy 642 m.

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú v zmysle § 39a ods. 2 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku, tak ako je zakreslené v situácii v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval v mesiaci 04/21 Ing. František Jackuliak, SSD, a.s. Žilina.
2. Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ich ochranných pásiem a ochranných pásiem verejného dopravného a technického vybavenia územia.  
Rešpektovať a zabezpečiť podmienky ochrany a prevádzky zariadení existujúceho verejného dopravného a technického vybavenia v záujmovom území navrhovanej stavby, ktoré sú uvedené v zákonných predpisoch a technických normách:
3. Požiadavky vyplývajúce so záväzných stanovísk dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia (viď ust. § 139a ods. 10 stavebného zákona + § 140a ods. 1 písm. c) stavebného zákona)  
V plnom rozsahu dodržať požiadavky uvedené v nasledovných záväzných stanoviskách dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia:
  - 3.1 Vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, závod 04 Rimavská Sobota zo dňa 25.08.2021 pod č. /04/2021:
    - v záujmovom území navrhovanej stavby sa vodárenské zariadenia v našej prevádzke nenachádzajú.
  - 3.2 Vo vyjadrení Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Žilina zo dňa 09.12.2021 pod č. RIA 13163–súhlasia s vydaním územného rozhodnutia s nasledovnými pripomienkami:
    - s technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery

navrhovaného technického riešenia:

- montáž VN nadzemného vedenia, dl. trasy 254 m,
- montáž VN podzemného vedenia, dl. trasy 6 m,
- montáž NN podzemného vedenia, dl. tra 636 m,
- montáž kioskovej trafostanice 1 ks,
- montáž chráničiek pre optické komunikačné káble, dl. trasy 642 m,
- stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk),
- ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

- 3.3 Vo vyjadrení Orange Slovensko a.s. zo dňa 16.08.2021 pod č. BB-2267/2021, stavbou nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s.
- 3.4 Vo vyjadrení O2 Slovakia s. r. o. zo dňa 17.08.2021 v ktorom uviedli, že k predloženej projektovej dokumentácii nemajú pripomienky.
- 3.5 Vo vyjadrení UPC BROADBAND Slovakia zo dňa 13.08.2021 pod č. 216211582, v ktorom uviedli, že v predmetnej lokalite nedôjde k styku s ich podzemnou káblovou distribučnou sieťou.
- 3.6 Vo vyjadrení Eustream, a.s. zo dňa 27.07.2021 pod č. 555/2021 v ktorom uviedli, že stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a. s.
- 3.7 Vo vyjadrení Energotelu a. s. zo dňa 03.08.2021 v ktorom uviedli, že v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku ich spoločnosti.
- 3.8 Vo vyjadrení OTNS, a. s., zo dňa 11.08.2022 pod č. 3437/2021 v ktorom uviedli, že v záujmovom území sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.
- 3.9 Vo vyjadrení Slovak Telekomu a.s., Bratislava zo dňa 10.09.2021 pod č. 6612127256, vo vyznačenom záujmovom území nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK.
- 3.10 Vo vyjadrení Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Lučenci zo dňa 13.10.2021 pod č. ORHZ-LC1-021/000329-002, kde uviedli, že z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby so stavbou súhlasia bez pripomienok.
- 3.11 Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 18.10.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000692-003, v ktorom súhlasí s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby za rešpektovania nasledovných podmienok:
1. Pôvodca odpadu (ďalej len „pôvodca“) môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie stavby len spôsobom uvedeným v zákone o odpadoch a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady je povinný zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovanému odpadu, až do ďalšieho nakladania s ním.  
Podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. Odpad zaradený pod kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 možno zneškodniť skládkovaním len ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie. Zoznam zariadení na zber a zhodnocovanie odpadov prevádzkovaných v Banskobystrickom kraji je uvedený v Programe odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020, ktorý vypracoval Okresný úrad Banská Bystrica v mesiaci september 2017.
  2. Pôvodca je podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.
- 3.12 Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy zo dňa 09.11.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000685-002, v ktorom súhlasí s navrhovaným riešením za nasledovných podmienok:
- Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (ďalej len „vyhláška“),

- aby nemohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- Objem záchytnej vane na olej v KTS nesmie byť menší ako maximálny objem olejovej náplne na chladenie transformátora s výhľadovým stavom pre výkon 630 kVA.
- 3.13 Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 12.10.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000686-002:
- stavebník je povinný doložiť k stavebnému konaniu záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny vydané Okresným úradom Poltár, odborom starostlivosti o životné prostredie, orgánom ochrany prírody ako dotknutým orgánom v stavebnom konaní.
- 3.14 Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 12.10.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000693-002:
- počas výstavby môže dochádzať k zvýšenej prašnosti na stavbe a v jej blízkom okolí, hlavne počas výkopových prác v suchom období a preto bude potrebné prašnosť vhodnými opatreniami obmedzovať (napr. kropením prašného povrchu).
- 3.15 Vo vyjadrení Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica zo dňa 16.11.2021 pod č. KPUBB-2021/20235-2/93994/BRE, v ktorom súhlasia so stavbou s nasledovnými podmienkami:
- ohlásiť termín začatia výkopových prác na základoch predmetnej stavby minimálne 5 dní v predstihu KPÚ Banská Bystrica písomne alebo telefonicky,
  - umožniť KPÚ Banská Bystrica vykonať obhliadku zemných prác súvisiacich s realizáciou predmetnej stavby,
  - každú zmenu zámeru posudzovanú v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
- 3.16 Vo vyjadrení Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru zo dňa 31.01.2022 pod č. OU-LC-PLO1-2022/001484-002 za podmienok:
- s realizáciou pripravovaného zámeru na poľnohospodárskej pôde, ako aj s vydaním územného rozhodnutia tunajší tunajší úrad súhlasí,
  - pred vydaním stavebného povolenia pre vybudovanie novej kioskovej stanice a nových odberných miest je potrebné požiadať o súhlas tunajší úrad k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely podľa § 17 a § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
- 3.17 Vo vyjadrení SPP-D a.s. Bratislava zo dňa 29.09.2021 pod č. TD/NS/0482/2021/Ve, v ktorom súhlasia s vydaním stavebného povolenia na stavbu za dodržania všeobecných podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- 3.18 Vo vyjadrení HYDROMELIORÁCIÍ, š. p. Bratislava zo dňa 04.01.2022 pod č. 7843-2/120/2021:
- Križovanie VN prípojky vzdušného vedenia s odvodňovacím kanálom na vrhnúť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961“Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983,
  - pred začatím prác požiadať na základe objednávky o identifikáciu odvodňovacieho kanála zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Levice – kontaktná osoba Ing. Havetta, č. t. 0903 997 983,
  - pri umiestnení nových stožiarov dodržať ochranné pásmo min. 5 m od brehovej čiary odvodňovacieho kanála,
  - dodržať najmenšie voľné výšky vzdušného vedenia nad hladinou odvodňovacieho kanála v zmysle horeuvedenej STN,
  - k ukončeniu prác pri osadení nových stožiarov v blízkosti odvodňovacieho kanála prizvať zástupcov Hydromeliorácie, š.p., ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie prác,
  - v prípade poškodenia majetku štátu – odvodňovacieho kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š. p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora,
  - projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu žiadame predložiť na odsúhlasenie vrátane zakresu odvodňovacieho kanála do grafickej časti dokumentácie.
- 3.19 Týmto sa vymedzuje ochranné pásmo podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vymedzeného zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Ochranné pásmo trafostanice je vymedzené obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť

zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení. Ochranné pásmo holých VN vodičov je 10 m od krajného vodiča na obidve strany a v súvislých lesných priesekoch 7 m. Ochranné pásmo VN káblov uložených v zemi je 1 m na obidve strany od krajného kábla. Ochranné pásmo NN káblov uložených v zemi je 1m na obidve strany od krajného kábla.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané žiadne námietky.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Toto rozhodnutie je podľa ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 21.03.2022 podal navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení Matúšom Tučekom, Mieru 33, 974 06 Banská Bystrica na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „13163 – Hrnčiarske Zalužany – IBV Rakatník – Zahustenie TS“, na pozemkoch v katastrálnom území Hrnčiarske Zalužany C-KN parc. č. 1001/4, C-KN parc. č. 999/2, C-KN parc. č. 996/2, C-KN parc. č. 998/1, C-KN parc. č. 997/5 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 998/2 (E-KN parc. č. 652/1), C-KN parc. č. 996/1 (E-KN parc. č. 645).

Obec Hrnčiarske Zalužany, zastúpené starostom Ing. Branislavom Nociarom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1, §142h stavebného zákona oznámil oznámením zo dňa 14.04.2022 začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliada. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Do podkladov rozhodnutia bolo možno nahliadnuť po telefonickom dohovore na tel. č. 047/4308414. Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v zmysle § 36 ods. 4 zákona c. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, bolo oznámenie vyvesené od 19.04.2022 po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia. Toto oznámenie bolo súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu.

Podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa ods. 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami v území, posúdi či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o životné prostredie, kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho fondu a pod. pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s verejným záujmom a účastníkov konania a neohrozuje životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z. Pri rozhodovaní stavebný úrad vychádzal zo spoľahlivo zisteného skutkového

a právneho stavu v území. V uskutočnenom územnom konaní o umiestnení stavby stavebný úrad preskúmal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadiska jeho súladu s podkladmi uvedenými v ust. § 37 ods. 1 stavebného zákona a vo vzťahu k predchádzajúcim právoplatným rozhodnutiam o území. Stavebný úrad posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadiska jeho súladu so všeobecne platnými právnymi predpismi v danej veci aplikovateľnými, najmä z hľadiska dodržania podmienok hygienických, protipožiarnych, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod. V uskutočnenom územnom konaní stavebný úrad skúmal aj dodržanie ustanovenia § 38 stavebného zákona. Navrhovateľ v územnom konaní predložil súhlas vlastníka pozemku - obce Hrnčiarske Zalužany. V uskutočnenom konaní si účastníci konania a dotknuté orgány štátnej a verejnej správy uplatnili požiadavky k umiestneniu stavby podľa posudzovanému návrhu, ktoré boli zapracované do podmienok územného rozhodnutia. Obec Hrnčiarske Zalužany nemá schválený územný plán, stavebný úrad v zmysle §37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov pre vydanie územného rozhodnutia zistil skutočnosti vlastným prieskumom a pri miestnom zisťovaní.

Na základe uvedených skutočností a na podklade výsledkov uskutočneného územného konania tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený na účet v zmysle pol č. 59 písm. a) č. 2 zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- €.

#### **P o u č e n i e :**

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Branislav Nociar  
starosta

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a noviel. Doručenie tohto rozhodnutia sa uskutoční vyvesením tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli správneho orgánu**

#### **Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Obec Hrnčiarske Zalužany, so sídlom Hlavná 90, 980 12 Hrnčiarske Zalužany
3. Ďalšie fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotnuté sa upovedomujú verejnou vyhláškou

#### **Dotknutým orgánom na vedomie:**

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
3. Hydromelióracie š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava 211
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petofho č. 1, 984 38 Lučenec
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec

**Vyvesené na úradnej tabuli:**

16.5.2022

**Zvesené z úradnej tabule:**