

Obec Hrnčiarske Zalužany
Z Á P I S N I C A 2/2022 (19/2018-2022)

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrnčiarskych Zalužanoch (ďalej len OZ), ktoré sa konalo dňa 22.4.2022 o 16,30 hodine, v zasadačke Obecného úradu v Hrnčiarskych Zalužanoch

Prítomní:

Ing. Branislav Nociar – starosta obce,
Ing. Alena Nociarová- kontrolórka obce,
Ing. Agáta Krajlíková- administratívna pracovníčka obce,
Martina Cabanová – ekonómka obce.

Poslanci:

Vladimír Ďalog,
Mgr. Jana Fil'ová,
Ing. Andrea Kováčová,
Miroslav Šatara,
Ing. Radovan Vargic,
Ondrej Melich,
Marek Potocký.

Hostia:

Július Slanina.

1.) Otvorenie zasadnutia

Starosta:

Pôvodne bolo naplánované zasadnutie OZ na 3.6.2022, vždy tam však máme dovetok: prípadne podľa potreby. Teraz takáto potreba nastala, lebo potrebujeme schváliť formu zabezpečenia pri zbernom dvore, bez ktorej by mám žiadosti o platby vyplácali v zníženej výške.

2.) Zistenie spôsobilosti OZ rokovať a uznávať sa

Z celkového počtu všetkých poslancov 7 je prítomných 6, čo je nadpolovičná väčšina a teda, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Neprítomný je zatiaľ pán Vladimír Ďalog, ktorý sa ospravedlnil, dostaví sa neskôr v priebehu zasadnutia.

3.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určujem pracovníčku OcÚ p. Ing. Agátu Krajlíkovú
Za overovateľov: **p. Mgr. Janu Fil'ovú a p. Mareka Potockého.**

6.) Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Zistenie spôsobilosti OZ rokovať a uznávať sa.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.3.2022.
6. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.
7. Interpelácie poslancov.
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021.
9. Schválenie záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021.
10. Schválenie čerpania rezervného fondu.
11. Prerokovanie formy zabezpečenia – zberný dvor.
12. Prerokovanie žiadostí.
13. Správa o hospodárení Obecného podniku služieb Hrnčiarske.Zalužany s.r.o. za rok 2021.
14. Rôzne.
15. Záver.

Keďže nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, otázky a návrhy na doplnenie programu, starosta dal hlasovať za predložený návrh programu.

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog neprítomný			
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	6		

„ OZ schvaľuje program zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.“

5.) Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.3.2022

Bod B/2 – schválenie čerpania rezervného fondu vo výške 14.000,-€ na zberný dvor – z rezervného fondu sme na tento účel ešte nevyčerpali nič – viac v ďalších bodoch.

Bod B/3 - schválené poskytnutie dotácie na podporu záujmových aktivít detí s trvalým pobytom v našej obci pre CVČ Prešov (34,05 €) - dotácia v schválenej výške bola poskytnutá žiadateľovi.

Bod B/4-6 – schválená prebytočnosť, forma predaja, predaj pozemkov manželom Bakšovcom – oznámené žiadateľom, zmluvy k prevodu ešte nie sú vypracované.

Bod B/7 - schválené v prípade potreby: zriadenie transparentného účtu pre pomoc občanom Ukrajiny ubytovaným v obci, finančný príspevok obce na tento účet, v prípade akútnej potreby: vytvorenie podmienok pre ubytovanie utečencov v obecných budovách – zatiaľ sa stav počtu utečencov v obci nezmenil (5), zatiaľ nie je potreba finančnej pomoci (pracujú) a tak sme transparentný účet zatiaľ neotvorili. Čo sa týka vytvárania podmienok na núdzové ubytovanie, tam sme nakúpili 10 lehátok, paplóny, vankúše, obliečky. Boli sme dotazovaní Okresným úradom, koľko utečencov vieme v prípade nutnosti dočasne (na 10 dní) ubytovať. Oznámil som im, že 10 (v telocvični pod OcÚ) a k tomu pripravujeme aj technické vybavenie. Refundácie nákladov by nám mali byť preplatené.

„ Uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.3.2022 boli splnené.“

6.) Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

Starosta:

a) **Kúpa, opravy a budovanie majetku:**

Kúpa:

OcÚ:

- 10 ks plácht (110,-€);
- 10 ks paplónov + vankúš, deky a uteráky v hodnote (334,-€);
- bojler 200,-€ + 60,-€ robota a vybavenie soc.zariadení a sprchy pre prípadných Ukrajincov v hodnote 434,81 € (v tom je WC, batérie, pisoár a rôzny materiál spojený s montážou uvedených prvkov).

Opravy a budovanie:

- Ozvučenie DS - vnútorná časť je už dokončená. Vonkajšia by mala byť dokončená tento mesiac.
- Opravujeme miestnosť hornej sály – vyspravenie plafónu, parkiet, vymaľovanie.
- V miestnosti bývalého espressa sme zatiaľ vymenili svietidlá a vymaľovali umyvárku pri WC. V tejto miestnosti by sme do konca tohto volebného obdobia už nerobili žiadne vážne úpravy, len ju vymaľujeme.

b) Zamestnávanie cez zvýhodnené programy:

- od 1.4.2022 do 30.9.2022 sme z programu Chyt' sa svojej šance – opatrenie 2, prijali Petra Šusteka a Jána Papadučeka ml.

Financovanie: prvé 4 mesiace 80 % UPSVaR +20 % obec. Povinnosť udržať miesto minimálne 6 mesiacov (čiže 2 mesiace zo svojich zdrojov 100 %).

c) Žiadosti o dotácie:

I. Schválené žiadosti:

1. Zberný dvor (ZD) - (dotácia na zberný dvor nám bola schválená vo výške: 526.698,34€ (celkový rozpočet: 554.419,31 €; z toho dotácia: 526.698,34; vlastné zdroje: 27.720,97 €).

V súčasnosti je nám postupne dodávané technologické vybavenie (223.500,-€ - dotácia: 212.325,-€, vlastné zdroje 11.175,-€ - čerpanie RF). Minulý mesiac nám už prišiel čelný nakladač a drvič stavebného odpadu. Teraz nám postupne dodávajú rôzne kontajnery a následne by mal byť dodaný nosič kontajnerov a vlečka.

Požiadali sme už o platbu na čelný nakladač a drvič stavebných odpadov, teraz pracujeme na doplnení tejto žiadosti. Po schválení spoluúčasť budeme uhrádzať z rezervného fondu.

- Čo sa týka stavebnej časti, tam ešte stále prebieha proces verejného obstarávania. Následne pošleme dokumentáciu VO na kontrolu a po schválení by sme mali začať s realizáciou stavebnej časti.

- Zabezpečenie pohľadávky – v ďalšej časti zasadnutia budeme schvaľovať formu zabezpečenie prípadnej pohľadávky pre poskytovateľa (ako sme robili pri kompostárni).

2. Rekonštrukcia miestnych komunikácií – výzva z Ministerstva investícií regionálneho rozvoja a informatizácie /MIRRI/ - (rozpočet 265.864,34 €, z toho žiadaná dotácia 250.000€, spoluúčasť 15.864,34 €) - schválená 250.000,-€.

Aktuálny stav:

- pôvodné verejné obstarávanie sme pre chyby v projektovej dokumentácii zrušili a teraz prebieha nové;

- pracujeme na povoleniach na vodovodnú a plynovú prípojku na KD, ktoré musíme realizovať ešte pred začiatkom prác;

- prípojky k rodinným domom zatiaľ ešte nerobíme, lebo UNC je na zákazkách v Mlázdove, resp. v Málinci;

- s projektantkou sme ešte upresňovali projektovú dokumentáciu o zameranie budúceho chodníka na ul. Rad – ten sa síce nebude robiť celý, ale obrubníky zo strany od cesty budú osadené.

3. Žiadosť podaná na BBSK na Hrnčiarske slávnosti 2022: schválená vo výške 3.000,-€.

Teším sa, že aj v tomto roku nám bola schválená žiadosť na naše slávnosti a to v peknej výške 3.000,-€. To je medzi obcami z okresu, spolu s Kokavou nad Rimavicou (Koliesko), najvyššia suma. Aj to svedčí to o tom, že naše slávnosti majú zrejme dobré meno.

Potešil ma aj fakt, že aj Hrnčiarka získala 2.116,-€ a aj TJ Slovan bola schválená dotácia vo výške 1.200,-€. Spolu teda do obce príde z BBSK 6.300,-€.

II. Podané žiadosti:

1. Žiadosť na Envirofond na projekt: Rekonštrukcia ČOV :

Žiadosť o dotáciu bola podaná v októbri. Rozpočet na celý projekt je vo výške 193.288,80 €. Z verejného obstarávania vzišla cena 181.180,20 €. Z toho sme žiadali 172.121,-€ o dotáciu, 9.059,-€ by mali byť vlastné zdroje.

O žiadosti zatiaľ nebolo rozhodnuté.

2. Havarijný fond ZŠ – resp. Modernizačný dlh – na opravu strechy ZŠ vrátane zateplenia

Rozpočet: 139.215,12 €, - žiadame 139.000,- €.

Zatiaľ sa nerozhodlo.

3. Detské ihrisko v parku- rozšírenie

Výzva z Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny – dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny. Celková výška projektu je 24.000,-€, z toho dotácia by mala byť: 21.600,-€, a spoluúčasť: 2.400,-€.

Zatiaľ sa o nej nerozhodlo.

III. Pripravované žiadosti:

1. Amfiteáter v parku:

Výzva za MAS Malohont 7.4., z ktorej by sme mali realizovať tento projekt - ešte nebola vyhlásená.

2. Parkovisko pri MŠ (výzva z MAS Malohont IROP 5.1.2 B2 Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel):

Výzva bola vyhlásená, s uzávierkou 30.5.2022.

Máme prisľúbenú sumu 54.000,-€ + povinná spoluúčasť 5 % 2.829,-€ = 56.842,-€.

Pri parkovisku už prebehlo aj verejné obstarávanie a bola vysúťážená cena: 38.411,47 €. Čiže nám zostáva cca 18.431,-€.

Ako sme hovorili na minulých zasadnutiach – ak nám to rozpočet dovolí dáme si vypracovať aj projekt na autobusovú zastávku pri parku.

V súčasnosti je tento projekt vypracovávaný a jeho rozpočet by sa mal pohybovať na úrovni cca 18.000,-€, vrátane stavebných úprav existujúcej infraštruktúry, ktorá by mala spočívať v **čiasťochom zúžení chodníka a vytvorenie priestoru na zastávanie autobusov takmer mimo cesty.**

Vzhľadom k uzávierke 30.5.2022, predpokladám, že dovedy ďalšie zasadnutie nebudeme mať, v bode rôzne by sme mali schvaľovať uznesením súhlas s podaním žiadosti a vyfinancovaním spoluúčasti.

3. Energetická účinnosť verejných budov (L8) – kultúrny dom.

Výzva zatiaľ nevyšla.

„OZ berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu.“

7.) Interpelácie poslancov

Starosta dal priestor prítomným poslancom na ich príspevky do interpelácie:

M.Potocký – sa opýtal na kultúrny dom (KD): v akom je stave z pohľadu majetkového, v resp.z pohľadu možností získania dotácie na jeho opravu?

Starosta - dotácia z PRV, o ktorú sme žiadali v r.2016 nám nebola schválená. Sledujeme vychádzajúce výzvy, z ktorých by sme mohli žiadať o dotáciu na KD, ale keďže budova je užívaná bez spotreby energii, vždy je tam nejaký problém, pre ktorý nemôžeme žiadať...

Ešte bola jedna výzva z ministerstva kultúry na kultúrnu infraštruktúru, ale to bolo len pre obce s počtom obyvateľov vyšším ako 1.000 (my máme 830).

Teraz čakáme na vyhlásenie výzvy z Environmentálneho fondu na zvyšovanie energetickej účinnosti verejných budov a podmienky tam stanovené. Ak ich budeme spĺňať, tak budeme žiadať o dotáciu aspoň na časť, ktorá sa týka zvyšovania energetickej účinnosti (strecha, okná, zateplenie...) teda z tohto programu nie je možné riešiť komplexnú rekonštrukciu...

Čo sa týka majetkových pomerov: budova je v našom vlastníctve, pričom pôvodným majiteľom ešte musíme zaplatiť jednu splátku z kúpnej ceny.

Ing.A.Kováčová- občania obce sa ma pýtajú na kultúrny dom, na jeho rekonštrukciu a či nechceme odkúpiť časť od Račákovcov-krčmu, údajne je na predaj.

Starosta- krčma je na predaj za 160.000,-€.... Keby sme mali toľko peňazí, tak si zrekonštruujeme kultúrny dom sami, bez dotácie. Je potrebné povedať občanom, že cena za ktorú by sa dala kúpiť krčma je pre obec privysoká a že bez dotácie nevieme zrekonštruovať KD... Vhodné dotácie zatiaľ nie sú, ale sledujeme to.....

M.Šatara- naším nakladačom by sa nedala rozhrnúť suť pri „Harasti“?. Zase tam niekto vysypal stavebný odpad.

Starosta - lepšie je na to UNC, ale teraz je na zákazke v Mlázove. Stavebný materiál vysypú len takí občania, ktorí si od nás nepýtajú súhlas. Budúci týždeň by mal prísť manažér z SVP a mali by sme sa dohodnúť, ktoré práce nám vedia urobiť ich UDS.

M.Šatara- keď príde UDS je potrebné, aby začali zhora, lebo vždy začnú zdola a ten vrch stále zostáva neupravený.

Starosta – o tom sme už hovorili.... Keď prídu, ak budeš doma, tak ťa zavolám a môžeme ich spolu usmerniť, aby sa naše predstavy nerozchádzali.

V tomto bode sa na zasadnutie OZ dostavil Vladimír Ďalog, od tohto bodu prítomných 7 poslancov.

O.Melich- poslal si nám oznam k IBV, že sa bude rozširovať sieť- kedy sa to bude realizovať.

Starosta- je to rozšírenie elektrickej siete, zahustenie trafostanicou. Prebehne územné a stavebné konanie – súbežne aj konanie o výrube drevín. Volali mi zo životného, kto by mal byť účastníkom konania- tak som uviedol, že O.Melich a PD, nakoľko sú nájomcovia dotknutých parciel. Navrhol som, aby sa to robilo mimo vegetačného obdobia.

Po vybavení stavebného povolenia má SSD, podľa ich vyjadrenia, 2 roky na realizáciu.

O.Melich- bude sa to doťahovať priamo už k stavebným pozemkom.

Starosta – áno, až k stavebným pozemkom...

8.) Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021.

Ing.Alena Nociarová prečítala stanovisko kontrolórky:

Návrh Záverečného účtu obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021 bol zostavený v súlade so Zásadami č. 01/2012 hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hrnčiarske Zalužany. Bol verejne prístupný dňa 06.04.2022 na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V kontexte neistých rozhodnutí a externých okolností a očakávaní v dôsledku pandémie, vojny na Ukrajine, inflácií a premietnutí jej dopadu na hospodárenie obce v nasledujúcom období, odporúčam venovať maximálnu pozornosť stanoveniu priorít, analýze zdrojov príjmov z dôvodu zabezpečenia plnenia základných úloh samosprávy, a to všetko vo väzbe na prehodnotenie výdavkov samosprávy.

Vzhľadom na uvedené, **odporúčam obecnému zastupiteľstvu v Hrnčiarskych Zalužanoch s c h v á l i ť** „Záverečný účet obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021“ a odborné stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021 zobrať na vedomie.

Poslanci nemali k stanovisku žiadne otázky.

„OZ berie na vedomie stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2021 (príloha č.1).“

9.) Schválenie záverečného účtu a celoročného hospodárenia obce Hrnčiarske Zalužany za rok 2021.

Ekonomka:

Záverečný účet obce:

Obsahová náplň:

- Rozpočet obce na rok 2021.
- Rozbor plnenia príjmov za rok 2021.
- Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021.
- Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021.
- Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov.
- Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021.
- Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021.
- Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.
- Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti.

- Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:

- a) zriadeným a založeným právnickým osobám,
- b) štátnemu rozpočtu,
- c) štátnym fondom,
- d) rozpočtom iných obcí,
- e) rozpočtom VÚC.

- Hodnotenie plnenia programov obce.

Príjmy celkom – schválený rozpočet po poslednej zmene: 970.574,92 Eur;

Výdavky celkom – schválený rozpočet po poslednej zmene: 689.849,56 Eur; Rozpočtové hospodárenie obce-skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov: + 280725,36 Eur.

Po úprave: - **prebytok rozpočtu je v sume 19.525,31 Eur** a navrhujeme ho použiť na tvorbu rezervného fondu.

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.“ (príloha č.2)

Použitie prebytku

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		

Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„ OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2021, vo výške 19.525,31.€, na tvorbu rezervného fondu.

10.) Schválenie čerpania rezervného fondu.

Starosta:

Zberný dvor:

- schválená dotácia na stavebnú časť: 326.080,91 € = 95 %;
- spoluúčasť 5 % = 17.162,15 €;

Spolu: 343.243,06 €.

Verejné obstarávanie (VO) je v štádiu vyhodnocovania ponúk. Ak by uchádzač, ktorý predložil najnižšiu ponuku splnil stanovené podmienky, v takom prípade by bola celková cena 298,108,62 €, čo by znamenalo našu nižšiu spoluúčasť (14.905,43 €), aj nižšie čerpanie dotácie (283.203,19 €).

Ak by nakoniec zvíťazil druhý uchádzač (343.329,40 €), tak by čerpanie dotácie bolo v schválenej výške (326.080,91 €) a spoluúčasť by bola 17.248,49 €.

Nevieme ako to dopadne, tak navrhujem, aby sme do čerpania RF dali vyššiu sumu 17.000,-€ a vyčerpáme samozrejme len to čo bude potrebné.

M.Šatara- musí byť v uznesení uvedená aj presná suma.

M.Cabanová- čerpanie rezervného fondu musí byť schválené s uvedenou sumou.

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje čerpanie rezervného fondu na zberný dvor vo výške 17.000,-€, na spoluúčasť pri projekte Zberný dvor – stavebná časť“.

11.) Prerokovanie formy zabezpečenia – zberný dvor.

Zberný dvor – zábezpeka pre MŽP/ implementačnú agentúru.

Starosta:

Keďže forma financovania je aj pri tomto projekte formou predfinancovania resp. refundáciou, môže vzniknúť poskytovateľovi voči obci pohľadávka, ktorú chcú mať zabezpečenú.

Vybrali sme najlacnejšiu možnosť vo forme blankozmenky, ktorá by mala byť vystavená pre MŽP, v zastúpení Slovenskou agentúrou životného prostredia (SAŽP).

Pre vysvetlenie: keby sme chceli ručiť iným majetkom potrebovali by sme znalecký posudok a hodnota tohto majetku by musela niekoľkonásobne prevyšovať možnú pohľadávku. Ručenie blankozmenkou bude doplnené zmluvou o vyplňovacom práve k blankozmenke, kde budú presne určené podmienky, kedy a v akej výške je možné blankozmenku vyplniť a použiť na vymáhanie pohľadávky. Je to aj pre veriteľa jednoduchšie, lebo zmenkový súd je rýchlejší ako obchodné súdy. A aj pre nás, lebo nemusíme vypracovávať znalecké posudky a mať ďalšie náklady na zápis záložného práva. Ak bude projekt dokončený tak ako predpokladáme, k žiadnemu záväzku voči poskytovateľovi by nemalo prísť a teda toto ručenie nebude použité.

Ing.A.Krajlíková- prečítala návrh uznesenia.

Poslanci nemali žiadne otázky k návrhu uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje v súlade so zmluvou o poskytovaní nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/63, zo dňa 31.08.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“, prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a vystavenie

vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava. IČO :42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO : 00 626 031, poštová adresa – Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom „Zberný dvor v obci Hrnčiarske Zalužany“, Kód projektu: 310011ARJ6.“

Podpis + zmluva:

Výsledok hlasovania:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ poveruje starostu obce podpísať zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávkovej Poskytovateľ a podľa zmluvy o poskytnutí NFP k projektu: Zberný dvor v obci Hrnčiarske Zalužany“.

12.) Prerokovanie žiadostí.

Starosta:

1. Žiadosť o poskytnutie FP na podporu záujmových aktivít detí – ZŠ a MŠ Ožd'any

Obdobná žiadosť, akú sme schvaľovali na minulom OZ pre CVČ Prešov. V tomto prípade ide o žiadosť na 24 detí s trvalým pobytom v našej obci. Pripomeniem, že na tieto účely poskytuje finančné prostriedky štát ako súčasť podielových daní. V tomto roku je to pre našu obec 103,19€ na dieťa do 15 rokov s trvalým pobytom v obci.

Podľa našich pravidiel by sme žiadateľa, ktorý má sídlo mimo obce HZ pripadalo 33% z uvedenej čiastky teda: 34,05 €. **Teda by sme mali ZŠ Ožd'any poskytnúť dotáciu 817,20€ (24x34,05€).**

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na podporu záujmových aktivít detí a mládeže s trvalým pobytom v obci Hrnčiarske Zalužany pre Základnú školu s materskou školou Ožďany na rok 2022 vo výške 34,05 € na žiaka, t.j. spolu na 24 žiakov 817,20 €.“

2. Žiadosť o odkup pozemku – Štefan Randuška:

Nasledovné 3 žiadosti, svojim spôsobom nadväzujú na žiadosť Bakšovcov, ktorú sme schvaľovali minule. Jedná sa o žiadosti o odkup častí parcely 315/2, ktoré žiadatelia už teraz využívajú ako záhrady. Sú to príslušné plochy k ich pozemkom, s tým, že sú tam aj predpripravené parcely CKN, takže v tejto fáze nie je potrebné vypracovávať GP. Po schválení áno a týmto GP sa upresnia celkové predávané výmery.

Ak sa teda rozhodneme predat' tieto parcely mali by sme tradične schváliť prebytočnosť, formu predaja, predaj a cenu.

M.Šatara- musí byť aj geometrický plán.

Ing.A.Kováčová- musí byť, lebo vlastníctvo je v EKN parcelách.

Prebytočnosť:

Naozaj sa jedná o pre obec prebytočný majetok, ktorý reálne využívajú žiadatelia ako záhrady.

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		

Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Prebytočnosť:

„OZ schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarске Zalužany, parcely CKN p.č.287/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296*m2, druh pozemku: záhrada.

* Presná výmera bude určená geometrickým plánom.

Forma:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Forma:

Jedná sa o pozemky, ktoré sú príslušné k pozemkom na ktorých majú žiadatelia postavené rodinné domy.

„OZ schvaľuje formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarске Zalužany, parcely CKN p.č. 287/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296m2*, druh pozemku: záhrada, podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.“

Predaj:

Starosta- cenu navrhujem vo výške ceny za ktorú sme obdobné pozemky predávali aj v nedávnej minulosti – 2,50,-€/m².

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Predaj:

„OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.287/2(vlastnicke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296m², druh pozemku: záhrada,*

*Štefanovi Randuškovi, bytom č. 220, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/1, za cenu: 2,50,-€/m², t.j. celkom za 740€**. Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znáša kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doloží geometrický plán. “.*

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

*** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.*

2. Žiadosť o odkup pozemku – Jaroslav Bobek:

Prebytočnosť:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		

Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Prebytočnosť:

„OZ schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.281/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m², druh pozemku: záhrada.*

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Forma:

Hlasovanie

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Forma:

„OZ schvaľuje formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.281/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m², druh pozemku: záhrada,*

podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.“

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Predaj:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
---------------------	-----	--------	------------

Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Predaj:

„OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarске Zalužany, parcely CKN p.č.281/2/2(vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m², druh pozemku: záhrada,*

*Jaroslavovi Bobekovi, bytom: Sklárska 580/29, 987 01 Poltár, v podiele 1/1, za cenu: 2,50,- €/m², t.j. celkom za 607,50€**. Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znáša kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doloží geometrický plán. “.*

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

*** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.*

3. Žiadosť o odkup pozemku – Machavovci:

Prebytočnosť:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Prebytočnosť:

„OZ schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.284 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m², druh pozemku: záhrada.*

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Forma:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Forma:

„OZ schvaľuje formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č. 284 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m², druh pozemku: záhrada,*

podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.“

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Predaj:

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		

Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

Predaj:

„OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.284(vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m²*, druh pozemku: záhrada:

- Márii Machavovej, bytom č.7, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/2, za cenu: 2,50,- €/m², t.j. celkom za 133€**;

- Jánovi Machavovi, bytom P.O.Hviezdoslava 42/43,036 01 Martin, v podiele 1/6 za cenu 2,50€/m², t.j. celkom za 44,33€**;

- Janke Machavovej, bytom Továrenská 418/5, 987 01 Poltár, v podiele 1/6 za cenu 2,50€/m², t.j. celkom za 44,33€**;

- Ondrejovi Machavovi, bytom č.218, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/6, za cenu: 2,50,-€/m², t.j. celkom za 44,34€**.

Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znášajú kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doložia geometrický plán. “

* Presná výmera bude určená geometrickým plánom.

** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.

5. Žiadosť Petra Markotána o odpustenie úrokov z omeškania:

Starosta:

Vy služobne starší poslanci si možno pamätáte, že priestory medzi poštou a espressom, boli ešte minulým vedením obce prenajímané firme Caffé Italiáno (Tomáš Markotán). Bol tam dlh, ktorý prebral na seba Peter Markotán RTM, ale ani on ho neplatil. Preto sme pristúpili v r.2015 k exekučnému vymáhaniu dlhu.

Pôvodná výška omeškanej dlžnej sumy bola 2.355,79 €, zaplatili z nej exekútorovi len 893,84€ (zostatok **1.461,95 €**). Sú tam ešte trovy exekúcie 141,-€ + úroky z omeškania, ktoré k 31.3.2022 činili 893,84 €.

Finančná situácia umožňuje dlžníkovi zaplatiť naraz celú pre obec dlžnú sumu istiny + trov konania (141,- €) spolu: **1.602,95 €**.

S tým, že tak urobí do 5 dní a od nás požaduje odpustenie úrokov z omeškania: **839,62 €**.

Z môjho pohľadu je to pre nás výhodné, lebo túto exekúciu by sme mohli vymáhať ďalších x rokov. Úroky z omeškania sú stanovené vo výške 5,25€ a terajšia inflácia sa blíži k 10 %. Čiže časom by sa naša pohľadávka znehodnocovala.

V podstate máme 3 možnosti:

- 1. Trvať na zaplatení aj týchto úrokov.
- 2. Odpustiť ich v nejakom %, alebo sume (napr. 50 % = 419,81 €).
- 3. Odpustiť ich v plnej výške.

M.Šatara- z ktorého roku sú tieto dlžoby.

Starosta- 2007 až 2014.

Ing.A.Kováčová- my chceme mať zaplatenú dlžobu a spravodlivosť s ostatnými občanmi.

O.Melich- ja som proti, mohli by sme to aj tvrdšie vymáhať.

M.Potocký- chcel by som sa opýtať, či by zaplatili dlžnú sumu aj keď by sme im neodpustili tie úroky, alebo odpustili napríklad v polovičnej výške.

Starosta – prečítal presné znenie žiadosti pána Petra Markotána.

M.Šatara- ja navrhujem, aby sme im odpustili ½ úrokov.

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiřová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich		/	
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic			/
Spolu:	5	1	1

„ OZ schvaľuje odpustenie ½ úrokov z omeškania, vo výške 419,81 €, z vymáhanej pohľadávky voči Petrovi Markotánovi, č.326, Hrnčiarske Zalužany, po predchádzajúcom zaplatení dlžnej sumy istiny, trov konania a zvyšnej neodpustenej sumy úrokov spolu vo výške 2.022,76 €.

13.). Správa o hospodárení Obecného podniku služieb Hrnčiarske Zalužany s.r.o. za rok 2021.

M.Cabanová - spoločnosť Obecný podnik služieb Hrnčiarske Zalužany, s.r.o., bola založená obcou Hrnčiarske Zalužany v júny 2017 Zakladateľskou listinou. Vklad do základného imania spoločnosti prebehol dňa 22.5.2017 vo výške 5.000,-€. Vklad do obchodného registra bol 9.6.2017. Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Bratislava dňa 1.7.2017 rozhodnutím priznal spoločnosti postavenie sociálneho podniku pracovnej integrácie. Svoju činnosť a zamestnávanie pracovníkov bolo spustené 1.8.2017.

Hospodárenie spoločnosti za rok 2021:

Celkové výnosy: 98.249,61 €.

Z toho tržby 68.136,80 €.

Celkové náklady: 97.619,79 €.

Z toho osobné náklady: 59.938,81 €, pričom 5.332,24 € refundoval UPSVaR.

Zvyšné výnosy tvorilo zúčtovanie odpisov majetku nadobudnutého z dotácie.

Zisk z celoročného hospodárenia predstavoval: + 629,82 € /zisk pred zdanením/.

Daň: 132,26 €.

Zisk po zdanení: +497,56 €.

Hodnotenie: Obecný podnik služieb Hrnčiarske Zalužany, s.r.o., za rok 2021 zvýšil svoje tržby v porovnaní s rokom 2020 takmer o 25%, ale na druhej strane stúpili aj náklady zhruba o 10 %. Náklady sa zvýšili hlavne na úrovni pohonných hmôt a zaznamenali sme aj zvýšenie mzdových nákladov. Počet pracovníkov sa počas roka 2021 nemenil. V roku 2021 naše služby využili občania obce a tiež sme sa podieľali aj na projektoch obce a svoje služby sme poskytovali formou subdodávky. Aj tento rok sa jednalo čo sa týka domácností o malé stavebné úpravy a udržiavacie práce, ale pri subdodávkach to už boli časovo náročnejšie činnosti, ktoré si už vyžadovali aj väčšie vedomosti a zručnosti. Naplno sme využili IVECO a UNC, ktoré značne prispeli k vyšším tržbám.

Záver: Tento rok sa nám podarilo dosiahnuť zisk, ale čaká nás nový rok 2022, ktorý bude náročný. Ceny stavebných materiálov rýchlo rastú, a prispôbiť sa tomuto trendu bude náročné.

O.Melich- UNC išlo na Mládovo po vlastnej osi. UNC má hydromotory, zoderú sa - odíde prevodovka. Oprava stojí cca 5.000,- Eur. Ak je potrebné ja ich preškolím.

Starosta- nevedel som o tom, pôvodne mali odviezť UVC na IVECU. Dozvedel som sa o tom až dodatočne. Zistím čo sa stalo. Nemôže sa to opakovať.

O.Melich - keď sa dostane OPOS do straty, tak musí zaniknúť?

Starosta- nemusí zaniknúť. Zaniknúť musí len keby sa dostal do záporného vlastného imania a od toho je veľmi ďaleko. Sú tam aj záväzky týkajúce sa fungovania podniku súvisiace s čerpanou dotáciou, ktoré je potrebné mať na zreteli.....

M.Potocký - nechceme kúpiť na UNC nejaký prepravník- je nižší?

Starosta- nemáme na to peniaze, na prepravu UNC máme IVECO.

Hlasovanie: účtovná závierka

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		

Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich			/
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	6		1

„OZ schvaľuje riadnu účtovnú závierku spoločnosti Obecný podnik služieb Hrnčiarske Zalužany, s.r.o. za rok 2021.“ (príloha č.3)

Hlasovanie: preúčtovanie zisku

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fiľová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje preúčtovanie zisku v celkovej výške 497,56 € na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov, čím sa podniku navýši vlastné imanie spoločnosti.“

14.) Rôzne

Starosta:

1. Odovzdanie majetkového priznania starostu obce:

Podľa platných zákonov je starosta povinný do 30.4. príslušného roka podať „majetkové priznanie“ do podateľne obce a toto priznanie má byť na 1. zasadnutí OZ konanom po tomto termíne odovzdané komisii na ochranu verejného záujmu (Mgr. Fiľová, p.M.Šatara, Ing.Vargic). V prípade, ak tak neurobí môže prísť o časť platu, pri viacnásobnom porušení aj o funkciu.

Ing.A.Krajlíková- odovzdala majetkové priznanie starostu obce, ktoré bolo doručené do podateľne obce dňa 19.4.2022 komisii na ochranu verejného záujmu.

„ OZ konštatuje, že starosta obce odovzdal do podateľne obce dňa 19.4.2022 jeho Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2021, ktoré bolo na zasadnutí OZ odovzdané komisii na ochranu verejného záujmu.“

2. MAS – podanie žiadosti: parkovisko, autobusová zastávka

Starosta:

Ako som spomínal v predchádzajúcej časti:

Výzva bola vyhlásená, s uzávierkou 30.5.2022.

Máme prisľúbenú sumu 54.000,-€ + povinná spoluúčasť 5 % 2.842,- Eur = 56.842,-€.

Pri parkovisku už prebehlo aj verejné obstarávanie a bola vysúťažená cena: 38.411,47 €. Čiže nám zostalo cca 18.400,-€.

Ako sme hovorili na minulých zasadnutiach – ak nám to rozpočet dovoľí dáme si vypracovať aj projekt na autobusovú zastávku pri parku. Keďže sa nám zvýšila pomerne vysoká suma, projekt zastávky sme doplnili o stavebno-technické úpravy existujúcej infraštruktúry – teda o rozšírenie od stavebného pruhu, tak aby autobus zasahoval čo najmenej do cesty.(viď situáciu). Takto nám vyšiel rozpočet na 18.527,-€ - pred súťažou.

Vzhľadom k uzávierke 30.5.2022, predpokladám, že dovedty ďalšie zasadnutie nebudeme mať, mali by sme schvaľovať uznesením súhlas s podaním žiadosti a vyfinancovaním spoluúčasti.

Poslanci nemali žiadne otázky.

Hlasovanie:

Poslanec/hlasovanie	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Vladimír Ďalog	/		
Mgr.Jana Fil'ová	/		
Ing.Andrea Kováčová	/		
Ondrej Melich	/		
Marek Potocký	/		
Miroslav Šatara	/		
Ing. Radovan Vargic	/		
Spolu:	7		

„OZ schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie príspevku, kód výzvy: IROP-CLLD-AMZ8-512-001, aktivita B2 Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel, na realizáciu projektu: „Výbudovanie parkoviska a rekonštrukcia autobusovej zastávky v obci Hrnčiarске

Zalužany“. Zároveň schvaľuje zabezpečenie spolufinancovania uvedeného projektu, vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.“

3. Prokurátor:

Starosta:

Prokuratúra, v tomto „bezproblémovom“ období začala v rámci netrestnej oblasti preskúmať stav zákonnosti VZN v obciach.

Takto nás požiadali o:

1. Informáciu či máme prijaté VZN k umiestňovanie volebných plagátov -prípadne o jeho zaslanie - máme VZN 4/2015.
2. VZN s názvami ulíc a verejných priestranstiev – niekedy v minulosti ešte keď bol starosta Ing.Milan Markotán sme schvaľovali názvy ulíc, ale nie vo forme VZN.
3. Pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene – nemáme, oznámil som im, že keď dobudujeme zberný dvor, tak ho vypracujeme.
4. Pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb – máme VZN č. 5/2019.
5. Podrobnosti o organizácii miestneho referenda – máme VZN č. 02/2012.
6. Činnosti, ktorých vykonávanie je zakázané, alebo obmedzené na určitý čas, alebo na určitom mieste - nemáme a oznámil som im, že z finančných dôvodov nemáme dostatok zamestnancov resp. obecnú políciu, ktorá by zabezpečovala vynúiteľnosť plnenia takéhoto VZN.

Sme na tom celkom dobre, keď máme 3 zo 6 žiadaných VZN. Mnohé obce nemajú ani jedno. Po skúsenostiach z minulosti som vám hovoril, že je v podstate jedno či máme nejaké VZN alebo nie, lebo pri prijatých VZN si prokuratúra zvyčajne vždy nájde dôvod na jeho napadnutie a keď ho nemáme, tak ho budeme musieť prijať.

1. Keďže ide o tzv. obligatórne VZN, ktoré sú povinné, očakávam protest prokurátora, ku ktorému sa budeme musieť vyjadriť do 30 dní. Čiže hrozí ďalšie mimoriadne zasadnutie OZ.

2. Chýbajúce VZN budeme musieť vypracovať a schváliť. Čo nie je problém s výnimkou VZN o uliciach – ja som im tam napísal, že pri veľkosti našej obce nepociťujeme praktickú potrebu oficiálneho pomenovania ulíc, ktorá by spôsobila potrebu zmeny dokladov občanov obce a ďalšiu administratívnu a finančnú záťaž pre obec. Viem, že toto neobstojí a budeme musieť ulice oficiálne pomenovať.

Chcem vás poprosiť v predstihu či zoficiálnime neoficiálne názvy ulíc (Nová, Družstevná, Hlavná), tak ako sú teraz v podstate zaužívané, alebo urobíme zmenu a vrátíme sa v niektorých prípadoch k historickým názvom (Konopište, Nongrád, Kotočka, Kederka). Poprosím vás do ďalšieho OZ – o vaše názory, ako aj o sondáž názoru občanov, aby sme sa mohli relevantne rozhodnúť.

Ing.A.Melichová- ja by som len chcela povedať, že podľa §15 odst.1 zákona o obecnom zriadení- obecné zastupiteľstvo zriaďuje komisie ako svoje poradné, iniciatívne a kontrolné orgány.

Starosta- keď chcete zlepšiť nejakú oblasť v obci, tak musíte komisie pomôcť. Ja s pracovníkmi obce nemáme na všetko čas.

M.Šatara- v minulých rokoch sme robili na Deň zeme zber odpadu, ale v posledných rokoch bol Covid, takže to nebolo možné pre protiepidemiologické opatrenia.

O.Melich- ja už tiež teraz nebudem pomáhať pri organizácii Hrnčiarskych slávností, lebo doteraz všetky návrhy kultúrnej komisie neboli vami akceptované. Vy ste už mali vopred mali vybratých účinkujúcich.

Starosta- to nie je pravda, ale keď ste dali finančne nesplniteľný návrh ako napríklad Kandráčovcov, ktorí by stáli 8-10.000€, tak nemohol byť akceptovaný....

O.Melich- ja nie som vôbec na kultúru, ale vždy som pomáhal pri slávnostiach- zabíjačkách. Len teraz som sa dozvedel, že budú slávnosti.

Starosta- vždy sme sa radili s kultúrnou komisiou pri organizovaní slávností. Teraz sa už uvoľnili epidemiologické opatrenia, takže ťa, ako predsedu kultúrnej komisie, vyzývam k činnosti.

Občan Július Slanina- rád by som sa vyjadril aj k označovaniu ulíc, ak môžem. Ja by som bol rád keby sa zachovali pôvodné názvy, ktoré sú jedinečné – Konopište, Kederka, Kotočka.

Občan Július Slanina- dovoľte mi, aby som vám predstavil monografiu Hrnčiarsky región Malohontu. Monografia sa tvorila 3 roky a konečne sme ju vydali – rodina Slaninovcov. Jej hlavným zostavovateľom je profesor Leon Sokolovský z Filozofickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave. Ide o dielo, ktoré vôbec ako prvé tohto druhu ponúka komplexný pohľad na prírodné, historické, národopisné, sociálne a ďalšie špecifiká. Kniha sa zameriava na dediny v Suchánskej doline- Hrnčiarske Zalužany, Hrnčiarsku Ves, Sušany. Monografia bude uvedená a pokrstená 28.4.2022 o 17-tej hodine v sále Obecného úradu v Hrnčiarskych Zalužanoch. Príde aj profesor Sokolovský a 7 spoluautorov. Srdečne vás všetkých pozývam aj na posedenie, ktoré sa bude konať po prezentácii tu v miestnosti bývalého espressa. Bolo urobených 500 výtlačkov. Bude možné si ju na prezentácii zakúpiť a potom sa bude dať zakúpiť aj na obecnom úrade. Kniha má aj kód knihy ISDN.

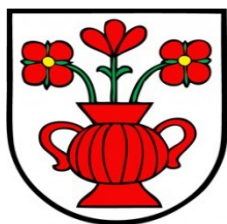
15.) Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval všetkým za účasť. Obecné zastupiteľstvo vyhlásil v zmysle zákona za ukončené. Najbližšie zasadnutie OZ sa bude predbežne konať: 22.7.2022, resp. podľa potreby. Posledné zasadnutie v tomto volebnom období by malo byť predbežne 7.10.2022.

Zapísala : Ing.Agáta Krajlíková

Overovatelia :
Mgr.Jana Fiľová
Marek Potocký

Ing.Branislav Nociar
starosta obce



Obec Hrnčiarске Zaluzany

Uznesenie č.2/ 2022 (19/2018 -2022)

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrnčiarских Zaluzanoch, ktoré sa konalo dňa 22.4.2022 o 16,30 hodine v zasadačke Obecného úradu v Hrnčiarских Zaluzanoch

Obecné zastupiteľstvo :

A/ Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.3.2022.
2. Správu o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.
3. Interpelácie poslancov.
4. Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2021. (príloha č.1).

B/ Schvaľuje :

- 1) Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Dátum:

Podpis:

- 2) Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.(príloha č.2)

Dátum:

Podpis:

- 3) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2021, vo výške 19.525,31€, na tvorbu rezervného fondu.

Dátum:

Podpis:

- 4) Čerpanie rezervného fondu na zberný dvor vo výške 17.000,-€, na spoluúčasť pri projekte Zberný dvor – stavebná časť.

Dátum:

Podpis:

- 5) V súlade so zmluvou o poskytovaní nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/63, zo dňa 31.08.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a

článkom 13 ods. 1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“, prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a vystavenie vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava. IČO :42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO : 00 626 031, poštová adresa – Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom „Zberný dvor v obci Hrnčiarske Zalužany“, Kód projektu: 310011ARJ6.

Dátum:

Podpis:

- 6) Poskytnutie finančných prostriedkov na podporu záujmových aktivít detí a mládeže s trvalým pobytom v obci Hrnčiarske Zalužany pre Základnú školu s materskou školou Ožďany na rok 2022 vo výške 34,05 € na žiaka, t.j. spolu na 24 žiakov 817,20 €.

Dátum:

Podpis:

- 7) Prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.287/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296*m2, druh pozemku: záhrada.

**Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 8) Formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č. 287/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296m2*, druh pozemku: záhrada, podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 9) Predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.287/2(vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 296m2*, druh pozemku: záhrada,

Štefanovi Randuškoví, bytom č. 220, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/1, za cenu: 2,50,-€/m2, t.j. celkom za 740€**. Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znáša kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doloží geometrický plán.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

*** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 10) Prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.281/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m²*, druh pozemku: záhrada.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 11) Formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.281/2 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m²*, druh pozemku: záhrada,

podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 12) Predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.281/2/2(vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 243m²*, druh pozemku: záhrada,

Jaroslavovi Bobekovi, bytom: Sklárska 580/29, 987 01 Poltár, v podiele 1/1, za cenu: 2,50,-€/m², t.j. celkom za 607,50€**. Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znáša kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doloží geometrický plán.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

*** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 13) Prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.284 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m²*, druh pozemku: záhrada.

** Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 14) Formu predaja nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č. 284 (vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m²*, druh pozemku: záhrada, podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

* *Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Dátum:

Podpis:

- 15) Predaj nehnuteľného majetku pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Hrnčiarske Zalužany, parcely CKN p.č.284(vlastnícke vzťahy k pozemku sú vedené v registri EKN ako parcela 315/2), o výmere 266m²*, druh pozemku: záhrada:

- Márii Machavovej, bytom č.7, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/2, za cenu: 2,50,-€/m², t.j. celkom za 133€**;

- Jánovi Machavovi, bytom P.O.Hviezdoslava 42/43,036 01 Martin, v podiele 1/6 za cenu 2,50€/m², t.j. celkom za 44,33€**;

- Janke Machavovej, bytom Továrenská 418/5, 987 01 Poltár, v podiele 1/6 za cenu 2,50€/m², t.j. celkom za 44,33€**;

- Ondrejovi Machavovi, bytom č.218, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, v podiele 1/6, za cenu: 2,50,-€/m², t.j. celkom za 44,34€**.

Náklady na vypracovanie zmluvnej dokumentácie a prevod znášajú kupujúci. Kupujúci k vyhotoveniu zmluvnej dokumentácie doložia geometrický plán.

* *Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

** Celková predajná cena bude závislá od presnej výmery určenej geometrickým plánom.

Dátum:

Podpis:

- 16) Odpustenie ½ úrokov z omeškania, vo výške 419,81 €, z vymáhanej pohľadávky voči Petrovi Markotánovi, č.326, Hrnčiarske Zalužany, po predchádzajúcom zaplatení dlžnej sumy istiny, trov konania a zvyšnej neodpustenej sumy úrokov spolu vo výške 2.022,76€.

Dátum:

Podpis:

- 17) Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku, kód výzvy: IROP-CLLD-AMZ8-512-001, aktivita B2 Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel, na realizáciu projektu: „Vybudovanie parkoviska a rekonštrukcia autobusovej zastávky v obci Hrnčiarske Zalužany“. Zároveň schvaľuje zabezpečenie spolufinancovania uvedeného projektu, vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Dátum:

Podpis:

C/ Poveruje:

1. Poveruje starostu obce podpísať zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa zmluvy o poskytnutí NFP k projektu: Zberný dvor v obci Hrnčiarske Zalužany.

Dátum:

Podpis:

D/ Konštatuje:

1) Že starosta obce odovzdal do podateľne obce dňa 19.4.2022 jeho Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2021, ktoré bolo na zasadnutí OZ odovzdané komisii na ochranu verejného záujmu.

Dátum:

Podpis:

Obecné zastupiteľstvo pre Obecný podnik služieb Hrnč.Zalužany s.r.o. :

E/Schvaľuje :

- 1) Riadnu účtovnú závierku spoločnosti Obecný podnik služieb Hrnčiarske Zalužany, s.r.o. za rok 2021. (príloha č.3)

Dátum:

Podpis:

- 2) Preúčtovanie zisku v celkovej výške 497,56 € na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov, čím sa podniku navýši vlastné imanie spoločnosti.

Dátum:

Podpis:

Ing.Branislav Nociar
starosta obce