

Obec Sušany
Obecný úrad Sušany
980 12 Hrnčiarske Zalužany

Č. 143/2022/143-002

Sušany, 02.06.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Sušany, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a noviel (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

R O Z H O D N U T I E:

Žiadateľ: **Obec Hrnčiarske Zalužany, Obecný úrad č. 90,
980 12 Hrnčiarske Zalužany, IČO: 00318795**

podal dňa 30.05.2022 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Sušany dňa 04.06.2020 pod č. 103/2020/92-003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2020 a predĺženie termínu ukončenia stavby „Amfiteáter v parku Hrnčiarske Zalužany“, na pozemkoch C KN parc. č. 465, parc. č. 464, parc. č. 471/1, parc. č. 463 (E KN parc. č. 123/1, 123/2, 124/1, 125, 126), parc. č. 461 (EKN parc. č. 126, 124/2, 125) v katastrálnom území Hrnčiarske Zalužany.

Obec Sušany je príslušným stavebným úradom pre Obec Hrnčiarske Zalužany na základe určenia Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici zo dňa 5.9.2007 pod č. KSUBB-2007-817/1593-2-OŠSS-SL.

Obec Sušany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 69 stavebného zákona **predlžuje platnosť** stavebného povolenia vydaného Obcou Sušany dňa 04.06.2020 pod č. 104/2020/93-003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2020 stavby „Amfiteáter v parku Hrnčiarske Zalužany“, na pozemkoch C KN parc. č. 465, parc. č. 464, parc. č. 471/1, parc. č. 463 (E KN parc. č. 123/1, 123/2, 124/1, 125, 126), parc. č. 461 (EKN parc. č. 126, 124/2, 125) v katastrálnom území Hrnčiarske Zalužany.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Obec Sušany, ako príslušný stavebný úrad zároveň **mení** podmienku č. 4 horeuvedeného stavebného povolenia tak, že sa predlžuje termín ukončenia stavby: - stavba bude dokončená najneskôr do troch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Ostatné podmienky a časti rozhodnutia, ktorými bola stavba povolená, ostávajú v platnosti.

Odôvodnenie:

Obec Hrnčiarske Zalužany, Obecný úrad č. 90, 980 12 Hrnčiarske Zalužany, IČO: 00318795 podali dňa 30.05.2022 na obci Sušany žiadosť o povolenie zmeny platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Sušany dňa 04.06.2020 pod č. 104/2020/93-003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2020 a predĺženie termínu ukončenia stavby „Amfiteáter v parku Hrnčiarske Zalužany“, na pozemkoch C KN parc. č. 465, parc. č. 464, parc. č. 471/1, parc. č. 463 (E KN parc. č. 123/1, 123/2, 124/1, 125, 126), parc. č. 461 (EKN parc. č. 126, 124/2, 125) v katastrálnom území Hrnčiarske Zalužany. Obec Hrnčiarske Zalužany pred ukončením platnosti stavebného povolenia požiadala o predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmenu termínu ukončenia stavby z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na jej realizáciu.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ako sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu. Dôvodom nerealizovania stavby je nedostatok finančných prostriedkov na jej realizáciu.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 69 stavebného zákona, berúc do úvahy dôvody žiadosti stavebníka o predĺženie platnosti stavebného povolenia a predĺženie termínu ukončenia stavby rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú obce od úhrady správnych poplatkov oslobodené.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Štefan Vaclavik
starosta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. v platnom znení o správnom konaní musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce

Doručí sa:

- účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť v konaní dotknuté je toto rozhodnutie doručované verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. Obec Hrnčiarske Zalužany, so sídlom Hlavná 90, 980 12 Hrnčiarske Zalužany
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
4. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Nám. republiky 26, 984 0 1 Lučenec
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. Karman s.r.o., Mýtna 419, 985 53 Mýtna
11. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
12. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Niva 44/b, 825 11 Bratislava
13. StVPS a.s. závod 04, Duklianskych hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
15. Banskobystrická regionálna správa ciest a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
16. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26 Lučenec
17. BBSK, odbor hospodárskej stratégie a riadenia majetku, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
18. Ing. Vladimír Kmeť, Ateliérving, 9. mája 14, 974 01 Banská Bystrica

dátum, pečiatka, podpis
Vyvesené na úradnej tabuli:

2.6.2022

dátum, pečiatka, podpis
Zvesené z úradnej tabule: